

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Berdasarkan hasil analisis dan pembahasan pada bab sebelumnya, maka penulis mengambil beberapa kesimpulan yaitu sebagai berikut:

1. Diketahui bahwa Kebijakan dividen secara parsial berpengaruh terhadap Harga Saham pada perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015 – 2019. Hal ini menunjukkan bahwa apabila kebijakan dividen pada perusahaan meningkat maka harga saham perusahaan pun akan meningkat.
2. Diketahui Profitabilitas secara parsial berpengaruh terhadap Harga Saham pada perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015 – 2019. Hal ini menunjukkan Ketika semakin tinggi tingkat profitabilitas maka semakin baik dan meningkat pula harga saham perusahaan.
3. Diketahui Leverage memiliki pengaruh terhadap Harga Saham pada perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015 – 2019, Hal ini berarti apabila semakin tinggi tingkat leverage maka harga saham perusahaan pun meningkat.
4. Diketahui Secara Simultan Kebijakan Dividen, Profitabilitas, dan Leverage berpengaruh terhadap Harga Saham pada perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015 – 2019, dimana jika secara bersamaan

kebijakan dividen, profitabilitas, dan leverage meningkat maka akan diikuti oleh meningkatnya harga saham.

## **5.2 Saran**

Berdasarkan kesimpulan Penelitian, peneliti memberikan beberapa saran agar penelitian yang telah dilakukan dapat di jadikan sebagai bahan referensi baik perusahaan maupun masyarakat umum sebagai berikut:

1. Agar kebijakan dividen dapat meningkatkan harga saham perusahaan oleh karena itu perusahaan perlu mengelola pembagian dividen yang dimiliki perusahaan secara efektif untuk meningkatkan minat investor,
2. Supaya profitabilitas dapat meningkatkan harga saham perusahaan, maka perusahaan perlu melakukan upaya-upaya untuk memaksimalkan pendapatan atau profit. Seperti, menambah volume penjualan dan memaksimalkan kegiatan produksi.
3. Agar leverage dapat meningkatkan profitabilitas perusahaan maka perusahaan perlu mengelola hutang lancarnya. Karena jika hutang lancarnya terlalu besar akan membuat investor enggan berinvestasi
4. Bagi peneliti selanjutnya, Penelitian ini diharapkan bisa menjadi salah satu bahan referensi bagi peneliti selanjutnya untuk meneliti tentang Harga Saham. Serta diharapkan dapat meneliti mengenai faktor atau variabel lain yang mempengaruhi Harga Saham selain Kebijakan Dividen (DPR), Profitabilitas (ROE) dan Leverage (DER). Selain itu penulis juga menyarankan agar menambah objek yang diteliti, juga menambah periode penelitian agar

mendapatkan hasil yang lebih akurat dan semakin kuat hasil yang diperoleh serta mendekati populasi yang digunakan.