

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Maksud. dan Tujuan .....	3
1.2.2 Maksud.....	3
1.2.3 Tujuan .....	4
1.3 Pendekatan Perancangan .....	4
1.4 Lingkup Kegiatan Perancangan.....	4
1.5 Kerangka Berpikir.....	6
1.6 Sistematika Penulisan.....	7
<b>BAB II DESKRIPSI PROJEK.....</b>	<b>8</b>
2.1 Data Umum Projek .....	8
2.1.1 Bandung Creative District.....	8
2.1.2 Data Projek.....	8
2.2 Program Program Kegiatan .....	9
2.2.1 Kategori Pelaku Kegiatan.....	9
2.2.2 Alur Aktivitas.....	10
2.3 Kebutuhan Ruang .....	11
2.3.1 Besaran Ruang.....	11
2.3.2 Pengelola.....	12
2.4 Study Banding .....	14
<b>BAB III ELABORASI TEMA .....</b>	<b>18</b>
3.1 Pengertian Tema.....	18
3.2 Interpretasi Tema.....	18
3.3 Study Banding Tema Sejenis.....	20
<b>BAB IV ANALISIS.....</b>	<b>21</b>
4.1 Analisis Fungsional .....	21
4.1.1 Organisasi Ruang .....	21

4.1.2 Zonasi Ruang.....	21
4.1.3 Kedekatan Ruang .....	22
4.1.4 Literatur.....	22
4.2 Analisis Kondisi Lingkungan .....	23
4.2.1 Kondisi Eksisting Sekitar .....	23
4.2.2 Tata Guna lahan .....	25
4.2.3 Analisis Site .....	25
<b>BAB V KONSEP PERANCANGAN.....</b>	<b>29</b>
5.1 Konsep dasar .....	29
5.1.1 Kriteria Connecting Reuse .....	30
5.1.2 Cangkupan Connecting Reuse .....	32
5.2 Konsep Perancangan Tapak.....	32
5.2.1 Pemintakatan (Zoning).....	32
5.2.2 Rencana Tapak .....	33
5.2.3 Konsep Sirkulasi .....	33
5.2.4 Rencana Vegetasi .....	33
5.3 Bangunan.....	34
5.3.1 Rencana Gubahan Massa .....	34
5.3.2 Fasade.....	34
5.3.3 Rencana Struktur.....	35
5.4 Utilitas .....	37
<b>BAB VI HASIL PERANCANGAN .....</b>	<b>39</b>
6.1 Peta Situasi .....	39
6.2 Desain Perancangan.....	39
6.2.1 Desain Perancangan Tapak .....	39
6.2.2 Desain Perancangan Bangunan .....	40
6.2.3 Desain Ruang Terbuka Hijau .....	43
6.2.4 Perspektif Eksterior .....	44
6.2.5 Perspektif Interior Bangunan .....	46
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>47</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>48</b>