



## DAFTAR ISI

<b>Lembar Pengesahan</b> .....	<b>i</b>
<b>Abstak</b> .....	<b>ii</b>
<b>Kata Pengantar</b> .....	<b>iii</b>
<b>Daftar Isi</b> .....	<b>iv</b>
<b>Daftar Gambar</b> .....	<b>viii</b>
<b>Daftar Tabel</b> .....	<b>xii</b>
<b>Daftar Lampiran</b> .....	<b>xiii</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.1.1 Tingkat Kecelakaan Pengguna Jalan Tol Trans Jawa .....	2
1.1.2 Data Kecelakaan Tol Trans Jawa .....	3
1.1.3 Rencana Lokas TIP Tol Pemalang-Batang .....	4
1.1.4 Rencana Pembangunan Industri Kabupaten Pekalongan .....	7
1.2 Rumusan Masalah .....	9
1.3 Maksud dan Tujuan .....	10
1.4 Manfaat .....	10
1.5 Lingkup Pembahasan .....	11
1.6 Metode Pembahasan .....	11
1.7 Sistematika Pembahasan .....	13
<b>BAB II STUDI LITERATUR</b> .....	<b>14</b>
2.1 Tinjauan Umum Rest Area di Jalan Tol .....	14
2.1.1 Pengertian Jalan Tol.....	14
2.1.2 Pengertian Rest Area.....	14
2.1.3 Pengertian Service Area dan fungsi Rest Area .....	16
2.1.4 Ketentuan Rest Area dan Tempat Pelayanan .....	16
2.1.5 Dasar Penentuan Lokasi Tempat Istirahat dan Pelayanan (TIP). .....	18
2.2 Standar Minimum Fasilitas .....	19
2.2.1 Klasifikasi Rest Area .....	20

2.2.2	Klasifikasi Fasilitas Rest Area .....	20
2.2.2.1	Tempat Parkir .....	21
2.2.2.2	Toilet umum .....	26
2.2.2.3	Tempat Duduk, Telepon Umum, Mushola dan Taman... ..	27
2.2.2.4	Restoran .....	30
2.2.2.5	Kios .....	33
2.2.2.6	SPBU .....	33
2.2.3	Persyaratan Geometri Jalan Keluar dan Jalan Masuk .....	35
2.3	Studi Preseden .....	39
2.3.1	Studi Preseden Nasional Rest Area Toll Cikampek KM 19, Cikampek .....	39
2.3.1	Studi Preseden Internasional Rest Area Avia Marees, Belanda .	40
2.4	Studi Banding .....	40
2.4.1	Studi Banding Rest Area Pada KM 19 Tol Jakarta-Cikampek... ..	41
2.4.2	Studi Banding Rest Area Pada KM 39 Jakarta-Cikampek .....	45
2.4.3	Studi Banding Rest Area Pada KM 22 Toll Semarang-Solo.....	49
 <b>BAB III ELABORASI TEMA .....</b>		<b>55</b>
3.1	Arsitektur Lokalitas .....	55
3.1.1	Pengertian Lokalitas .....	55
3.1.2	Manfaat Tema Lokalitas .....	56
3.2	Pemahaman Akulturasi Budaya Daerah Pesisir Jawa .....	56
3.3	Akulturasi Budaya Pekalongan Sebagai Daerah Pesisir Jawa .....	57
3.4	Batik Pekalongan .....	58
3.4.1	Prekembangan Batik Pekalongan.....	59
3.4.2	Batik Sebagai Identitas Lokal .....	59
3.5	Penerapan Tema Pada Bangunan .....	60
3.5.1	Penerapan Tema Pada Eksterior Bangunan .....	61
3.5.1	Penerapan Tema Pada Interior Bangunan .....	62
3.6	Arsitektur Lokalitas Sebagai Penunjang Aktivitas Ekonomi Daerah Setempat .....	63
3.7	Pemilihan Warna .....	64

3.8 Pendekatan Green Architecture.....	65
3.8.1 Penggunaan Vegetasi .....	65
3.8.2 <i>Conserving Energy</i> (Hemat Energi).....	70
3.8.3 <i>Working With Climate</i> (Memanfaatkan Kondisi dan Sumber Energi Alami).....	71
3.8.4 <i>Respect for Site</i> (Menanggapi Keadaan Tapak Pada Bangunan) .	71
3.8.5 <i>Respect for User</i> (Memperhatikan Pengguna Bangunan) .....	72
3.8.6 <i>Limmiting New Resources</i> (Meminimalkan Sumber Daya Baru) .....	72

## **BAB IV ANALISIS ..... 73**

4.1 Studi Aktivitas .....	73
4.1.1 Studi Pelaku .....	73
4.1.2 Studi Aktivitas dan Kebutuhan Ruang .....	76
4.1.3 Hubungan Antar Ruang .....	77
4.1.4 Pola Aktivitas .....	78
4.2 Studi Fasilitas .....	80
4.2.1 Studi Kapasitas Bangunan.....	80
4.3 Sirkulasi Ruang .....	82
4.4 Besaran Ruang .....	84
4.5 Analisis Kondisi Kawasan Tapak .....	88
4.5.1 Lokasi .....	88
4.5.2 Analisis S.W.O.T .....	90
4.5.3 Orientasi Tapak .....	91
4.5.4 Orientasi Matahari.....	92
4.5.5 Aksesibilitas .....	94
4.5.6 Sirkulasi .....	95
4.5.7 Drainase.....	96
4.5.8 Vegetasi.....	97
4.5.9 Kontur Tanah .....	98
4.5.10 Kebisingan .....	99
4.6 Analisis fungsi.....	100

<b>BAB V KONSEP PERANCANGAN.....</b>	<b>106</b>
5.1 Konsep Dasar Perancangan dan Perencanaan.....	106
5.2 Konsep Zona Ruang.....	107
5.3 Konsep Kontur Tanah.....	108
5.4 Konsep Teknis .....	109
5.4.1 Konsep Modul Bangunan.....	109
5.4.2 Sistem Struktur Bangunan .....	109
5.4.3 Bahan Bangunan .....	109
5.5 Utilitas.....	110
5.6 Konsep Aspek Arsitektural .....	111
5.6.1 Konsep <i>landscape</i> .....	111
5.6.2 Konsep Tata Masa Bangunan .....	112
5.6.3 Konsep Bentuk Bangunan.....	112
5.6.4 Konsep Fasad Bangunan.....	113

