

BAB II

DESKRIPSI PROYEK

Terminal Klari kabupaten karawang yang semula tipe C akan menjadi terminal bus tipe A pertama yang ada di Indonesia yang menggunakan system Wayfinding untuk memudahkan pengunjung atau pengguna ketika berada di lingkungan terminal untuk mencapai titik yang dituju, selain itu desain terminal yang ramah lingkungan, yang mengurangi pencahayaan buatan dan penggunaan AC yang berlebihan. Dibangunnya terminal klari menjadi tipe A karena untuk memenuhi kebutuhan masyarakat, sebagai penunjang aktifitas warga local dan pendatang, karena semula di karawang belum memiliki terminal yang bias di fungsikan untuk terminal bus Antar Kota dan Provinsi, sedangkan setiap tahunnya semakin bertambah pendatang yang menetap di karawang.

2.1 Data Umum Proyek



Gambar 2. 1 Peta lokasi

Sumber : Data pribadi dan google maps

Proyek perancangan Development Terminal Klari, Jl. Raya Klari, Anggadita, Kec. Karawang Tim., Kabupaten Karawang, Jawa Barat 41371

Nama Proyek	: Development Terminal Klari
Tema	: WayFinding
Lokasi	: Jl. Raya Klari, Anggadita, Kec. Karawang Timur.
Luas Lahan	: 3.8 Ha (38.800 m2).
KDB	: 70 %.
KLB	: 5-10
RTH	: 30 %.
GSB	: Depan 10m, Samping 3m.
Pemilik	: Pemerintah
Status proyek	: Fiktif.
Batas lahan	: Pemukiman dan Lahan Pertanian

2.2 Pemilihan Lokasi

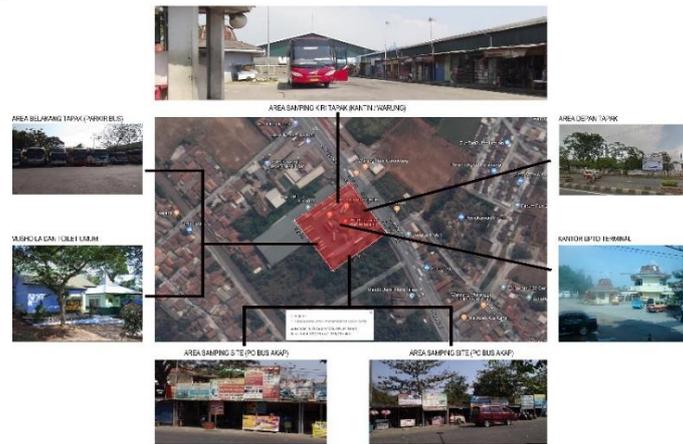
Pada lokasi site terdapat bangunan terminal kelari tipe C yang akan di Naikan levelnya menjadi terminal tipe A atau di istilahkan sebagai Development.

Development

Menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI), Development atau pengembangan adalah proses ataucara mengembangkan suatu objek.¹ dan lebih dijelaskan lagi dalam Kamus Umum Bahasa Indonesia karya WJS Poerwadarminta, bahwa pengembangan adalah perbuatan menjadikan bertambah, berubah sempurna (pikiran, pengetahuan dan sebagainya).² Dari uraian diatas pengembangan adalah suatu proses yang dipakai untuk mengembangkan dan memvalidasi suatu produk. Pengembangan dapat berupa proses, produk dann rancangan. Inti dari developmeny yaitu menaikkan kualitas suatu produk yang sudah ada.

- Kamus Besar Bahasa Indonesia,(Jakarta:Pusat Bahasa, Departemen Pendidikan Nasional Indonesia,2014),hal.201.

2.3 Kondisi Eksisting Site

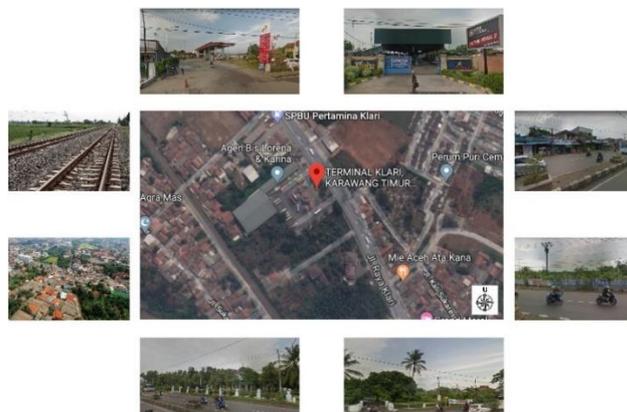


Gambar 2. 2 Eksisting site

Sumber : Data pribadi dan google maps

- Area depan site di fungsikan sebagai parkir angkutan pedesaan dan juga terdapat kantor uptd terminal.
- Area samping kanan site terdapat PO bus, (pembelian tiket).
- Area belakang site di fungsikan sebagai parker bus antar kota dan provinsi (AKAP) dan terdapat mushola dan toilet umum.
- Area samping kiri site di fungsikan sebagai kantin

2.3 Lingkungan Sekitar



Gambar 2. 3 Lingkungan sekitar

Sumber : Data pribadi dan google maps

- Utara site terdapat fasilitas olahraga seperti futsal dan gym selain itu terdapat penitipan motor untuk fasilitas termina dan pom bensin.
- Timur site terdapat ruko ruko dan lahan kosong.
- Selatan site terdapat lahan kosong dan juga terdapat masjid.
- Barat site terdapat lingkungan sekitar dan jalur kereta api.