

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUDL	
LEMBAR PERSETUJUAN	
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	2
A. Maksud.....	2
B. Tujuan.	2
1.3 Masalah Perancangan	3
1.4 Pendekatan.....	3
1.5 Lingkup Batasan Perancangan	3
1.6 Kerangka Berpikir	4
1.7 Siitematik Laporan	5
BAB II.....	6
DESKRIPSI PROYEK.....	6
2.1 Data Umam Proyek.....	6
2.2 Pengertian Umum	7
A. Definisi Rumah Susun Sederhana Sewa (Rusunawa)	7
B. Klasifikasi	8
C. Jenis Kepemilikan	8
D. Jenis Pengguna	9
E. Tinjauan Tentang Rumah susun	9
F. Tujuan dan Fungsi Rumah susun.....	9
G. Jenis Penerapan Rancangan Rumah Susun	10
H. Jenis Sirkulasi	10

I. Persyaratan Teknis Pembangunan Lingkungan Rumah Susun.....	11
2.3 Program Kegiatan	14
A. Penghuni	14
B. Pengelola	14
C. Pengunjung.....	14
2.4 Studi Banding Proyek Sejenis.....	16
A. Rusunawa Cingised	16
B. Tara Housing.....	18
BAB III.....	21
ELABORASI TEMA.....	21
3.1 Pengertian.....	21
3.2 Studi Banding Tema Sejenis.....	21
A. History	22
B. Story	23
C. Recovery.....	23
BAB IV	24
DATA DAN ANALISIS.....	24
4.1 Analisis Fungsional	24
A. Analisis Kebutuhan Unit Hunian	24
B. Analisis Alur Kegiatan Pengguna Rusunawa	26
C. Kebutuhan Ruang	28
D. Organisai Ruang	32
4.2 Analisis Kondisi Lingkungan	33
A. Batasan tapak	33
B. Aksesibilitas.....	33
C. Batasana Kawasan	34
D. Akses Menuju Kawasan.....	34
E. Tempat Pemakaman Umum.....	35
F. Kepadatan Penduduk Pada Kawasan	35
G. Arah Arus Sungai.....	36
H. Lahan Hijau / Persawahan	36
I. Antara Tapak dan Rususn Existing.....	37
J. Tipologi Bangunan Antara Rusun Existing.....	37

BAB V	38
KONSEP PERANCANGAN	38
5.1 Konsep Dasar	38
A. Kondisi	38
B. Permasalahan	38
C. Solusi	38
D. Desain	39
5.2 Rencana Tapak.....	39
5.3 Rencana Bangunan	43
5.4 Rencana Unit	46
A. Unit keluarga muda	46
B. Unit single	47
C. Unit keluarga	47
D. Unit lansia	48
5.5 Rencana konstruksi.....	48
5.6 Sirkulasi Tapak	50
5.7 Ruang Terbuka Hijau	51
5.8 Jalur Elektrikal Pada Tapak	52
5.9 Radius Pemadam Kebakaran	53
5.10 Utilitas Pada Tapak.....	54
5.11 Utilita Pada Bangunan	55
BAB VI	56
HASIL PERANCANGAN	56
6.1 Peta Situasi.....	56
6.2 Gambar-gambar Perancangan	57
A. Denah Unit	57
B. Denah.....	58
C. Potongan.....	59
D. Tampak.....	61
E. Potongan Prinsip.....	63
F. Blok Plan	64
G. Suasana.....	64
6.3 Foto Maket	72

LAPORAN STUDIO TUGAS AKHIR
RUSUNAWA RANCACILI (Sebagai Hunian Tahan Gempa)

DAFTAR PUSTAKA.....	75
LAMPIRAN.....	76