

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan dan Sasaran	4
1.4. Sasaran	4
1.5. Ruang Lingkup Penelitian	4
1.5.1. Ruang Lingkup Wilayah	4
1.5.2. Ruang Lingkup Materi	4
1.6. Metodologi Penelitian	7
1.6.1. Metode Pengumpulan Data	7
1.6.2 Data Primer	7
1.6.3. Data Sekunder	9
1.7. Kerangka Pemikiran	11
1.8. Sistematika Pembahasan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1. Kawasan Permukiman Kumuh	13
2.2. Pola Persebaran Permukiman Kumuh	14
2.3. Kriteria Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh	15
2.4. Ciri – ciri Permukiman Kumuh	19
2.5. Faktor – faktor Penyebab Timbulnya Permukiman Kumuh	20
2.6. Dampak Adanya Permukiman Kumuh	22
2.7. Faktor – faktor yang Berpengaruh Terhadap Kondisi Permukiman..	23
2.8. Bantaran dan Sempadan Sungai	24
2.9. Tingkat Permukiman Kumuh	25
2.5. Kriteria dan Indikator Kawasan Kumuh	25
2.5.1 Analisis Deskriptif	29
2.5.2 Analisis Deskriptif Kualitatif	30

2.5.3 Tinjauan Studi Terdahulu	31
2.5.4 Kriteria Permukiman Kumuh	40
BAB III GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN	42
3.1. Gambaran Umum Kecamatan Sirimau	42
3.1.1 Kondisi Geografis dan Administrasi	42
3.1.2. Kependudukan	45
3.1.3 Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk	45
3.1.5. Fasilitas di Kecamatan Sirimau	46
3.1.6. Gambaran Umum Desa Batu Merah	48
3.1.7 Geografis Desa Batu Merah	48
3.1.8 Komposisi Penduduk Menurut Kelompok Umur	54
3.1.9. Kependudukan	54
3.1.10. Jumlah Penduduk dan Jumlah Keluarga	54
3.1.10. Jumlah Penduduk dengan Tingkat Pendidikan	56
3.1.11. Jumlah Penduduk dengan Mata Pencaharian	57
3.2. Kondisi Eksisting Wilayah Studi	59
3.3.1. Kondisi Permukiman di Sempadan Kali Desa Batu Merah	59
BAB IV PEMBAHASAN	62
Identifikasi Permukiman Kumuh di Sempadan Kali Batu Merah	62
4.1. Karakteristik Responden di Kawasan Kumuh	62
4.1.1. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	62
4.1.2. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	63
4.1.3. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendidikan	64
4.1.4. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	65
4.1.5. Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan Perbulan	67
4.1.6. Karakteristik Responden Berdasarkan Asal Penduduk	68
4.1.7. Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Tinggal	69
4.1.8. Karakteristik Responden Berdasarkan Alasan Pindah	70
4.1.9. Karakteristik Berdasarkan Jumlah Anggota Keluarga	71
4.1.10. Status Kepemilikan Rumah	72
4.1.11. Status Kepemilikan Lahan	73
4.1.12. Kondisi Rumah	75
4.1.13. Jenis Bangunan	76
4.1.14. Luas Tanah	78
4.1.15. Luas Bangunan	79

4.2. Kondisi Kawasan Kumuh	81
4.2.1. Kondisi Bangunan	81
4.2.2. Jalan Lingkungan	82
4.2.3. Kondisi Penyediaan Air Minum	82
4.2.4. Kondisi Drainase Lingkungan	83
4.2.5. Kondisi Pengelolaan Air Limbah	84
4.2.6. Kondisi Pengelolaan Persampahan	84
4.2.7. Kepadatan Bangunan dan Ketidakteraturan Bangunan	85
4.2.8. Keterkaitan Karakteristik Masyarakat Dengan Kondisi Kawasan Permukiman Kumuh	89
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	98
5.1. Kesimpulan	98
5.2. Saran	99
DAFTAR PUSTAKA	100