

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| | Hal. |
| HALAMAN JUDUL..... | i |
| LEMBAR PERSETUJUAN..... | ii |
| LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR..... | iii |
| SURAT KETERANGAN PERSETUJUAN PUBLIKASI..... | iv |
| ABSTRAK..... | v |
| KATA PENGANTAR..... | vi |
| DAFTAR ISI..... | viii |
| DAFTAR GAMBAR..... | xii |
| DAFTAR TABEL..... | xvii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1 Latar Belakang..... | 1 |
| 1.2 Masalah Perancangan..... | 3 |
| 1.3 Maksud Dan Tujuan..... | 4 |
| 1.2.1 Maksud..... | 4 |
| 1.2.2 Tujuan..... | 5 |
| 1.4 Pendekatan Perancangan..... | 5 |
| 1.5 Lingkup atau Batasan Perancangan..... | 6 |
| 1.6 Kerangka Berpikir..... | 7 |
| 1.7 Sistematika Laporan..... | 8 |

BAB II DESKRIPSI PROYEK

| | |
|-----------------------------------|----|
| 2.1 Pengertian Proyek..... | 10 |
| 2.2 Tinjauan Umum..... | 10 |
| 2.2.1 Lokasi Tapak..... | 11 |
| 2.2.2 Luas Tapak..... | 12 |
| 2.2.3 Peraturan Tapak..... | 12 |
| 2.3 Luas dan tinggi bangunan..... | 13 |
| 2.3.1 Luas Bangunan..... | 13 |
| 2.3.2 Tinggi Bangunan..... | 13 |
| 2.4 Program Kegiatan..... | 14 |
| 2.5 Fasilitas..... | 17 |
| 2.6 Kebutuhan Ruang..... | 17 |
| 2.7 Studi Literatur..... | 23 |
| 2.8 Studi Banding..... | 28 |

BAB III ELABORASI TEMA

| | |
|----------------------------|----|
| 3.1 Pengertian Tema..... | 31 |
| 3.2 Interpretasi Tema..... | 32 |

BAB IV ANALISIS

| | |
|---|----|
| 4.1 Analisis Fungsional..... | 34 |
| 4.1.1 Pendekatan Pelaku Kegiatan..... | 34 |
| 4.1.2 Pendekatan Kelompok Kegiatan Pelaku dan Pendekatan Kebutuhan Ruang (Flow Of Activity)..... | 44 |

| | |
|--------------------------------------|-----|
| 4.1.3 Pendekatan Besaran Ruang..... | 63 |
| 4.1.4 Pendekatan Hubungan Ruang..... | 89 |
| 4.2 Analisis Kondisi Lingkungan..... | 100 |
| 4.2.1 Aksesibilitas..... | 100 |
| 4.2.2 Sirkulasi..... | 101 |
| 4.2.3 Entrance..... | 103 |
| 4.2.4 Kebisingan..... | 104 |
| 4.3 Kesimpulan..... | 105 |

BAB V KONSEP PERANCANGAN

| | |
|------------------------------------|-----|
| 5.1 Konsep Dasar..... | 107 |
| 5.2 Rencana Tapak..... | 108 |
| 5.2.1 Pencapaian..... | 108 |
| 5.2.2 Tata Letak..... | 109 |
| 5.2.3 Gubahan Massa..... | 109 |
| 5.3 Konsep Bangunan..... | 110 |
| 5.3.1 Struktur dan Konstruksi..... | 111 |
| 5.3.2 Sirkulasi..... | 111 |
| 5.3.3 Utilitas..... | 111 |

BAB VI HASIL PERANCANGAN

| | |
|--------------------------------------|-----|
| 6.1 Peta Situasi..... | 113 |
| 6.2 Gambar - Gambar Perancangan..... | 116 |
| 6.2.1 Site Plan..... | 116 |

| | |
|---|-----|
| 6.2.2 Blok Plan..... | 117 |
| 6.2.3 Denah..... | 118 |
| 6.2.4 Denah Unit..... | 119 |
| 6.2.5 Potongan..... | 120 |
| 6.2.6 Tampak..... | 122 |
| 6.2.7 Sistem Struktur dan Konstruksi..... | 124 |
| 6.2.8 Sistem Utilitas..... | 125 |
| 6.2.9 Potongan Prinsip dan Detail..... | 126 |
| 6.2.10 Perspektif Eksterior..... | 127 |
| 6.2.11 Perspektif Interior..... | 128 |
| 6.3 Foto – Foto Maket..... | 129 |
| DAFTAR PUSTAKA | |
| Daftar Pustaka..... | 131 |
| LAMPIRAN | |
| Lampiran..... | 132 |