

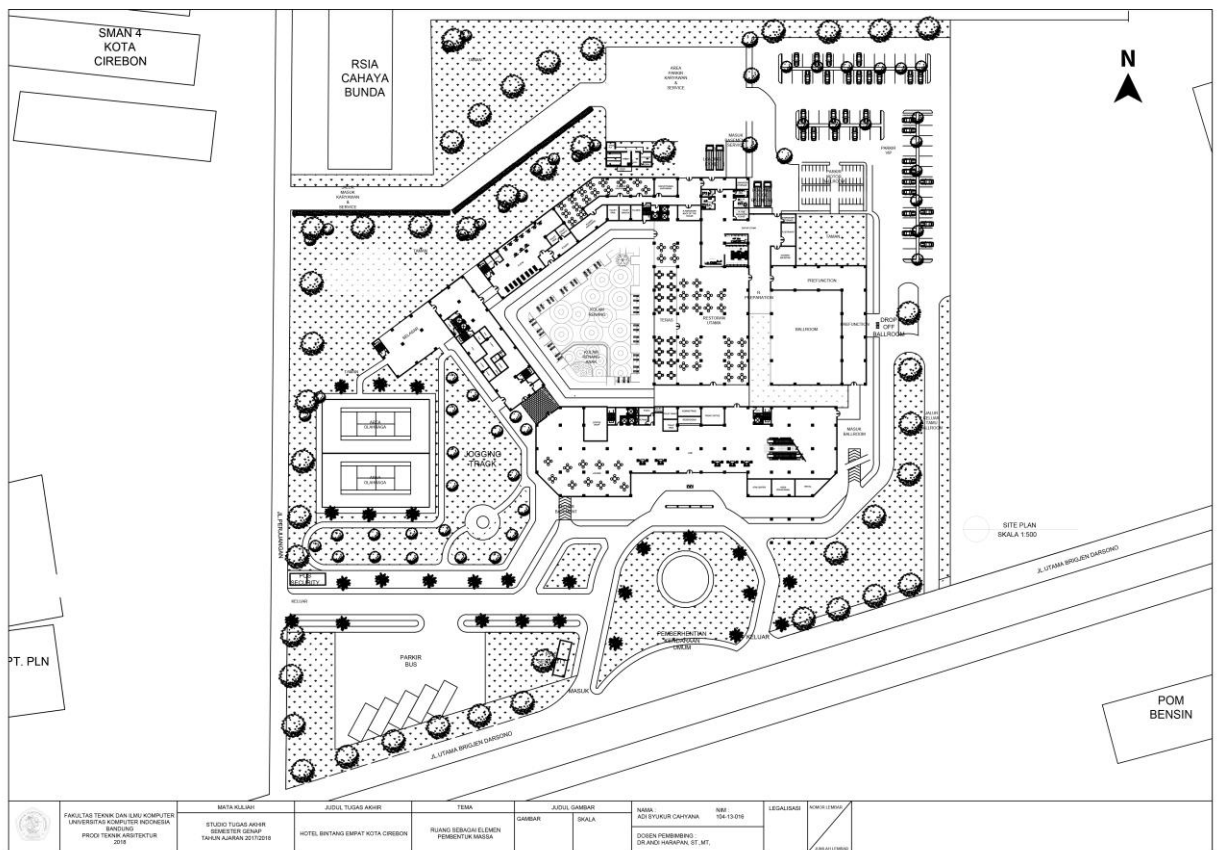
## BAB VI

### HASIL RANCANGAN

#### 6.1 Peta Situasi

Hasil rancangan meliputi siteplan, denah lantai dasar, lantai satu, lantai tipikal, tampak, potongan, denah ruang tipikal, ruang rapat, *ballroom*, perspektif eksterior dan interior.

Pada siteplan memiliki akses untuk keluar masuk pada site hotel terletak pada jalan utama Brigjen Dharsono dan juga jalan perjuangan, Karena Jl. brigjen dharsono merupakan jalan utama lintas kota dan lintas provinsi, maka jalan tersebut dijadikan akses masuk paling utama, dan untuk akses servis dari jalan sekunder yaitu jalan perjuangan.



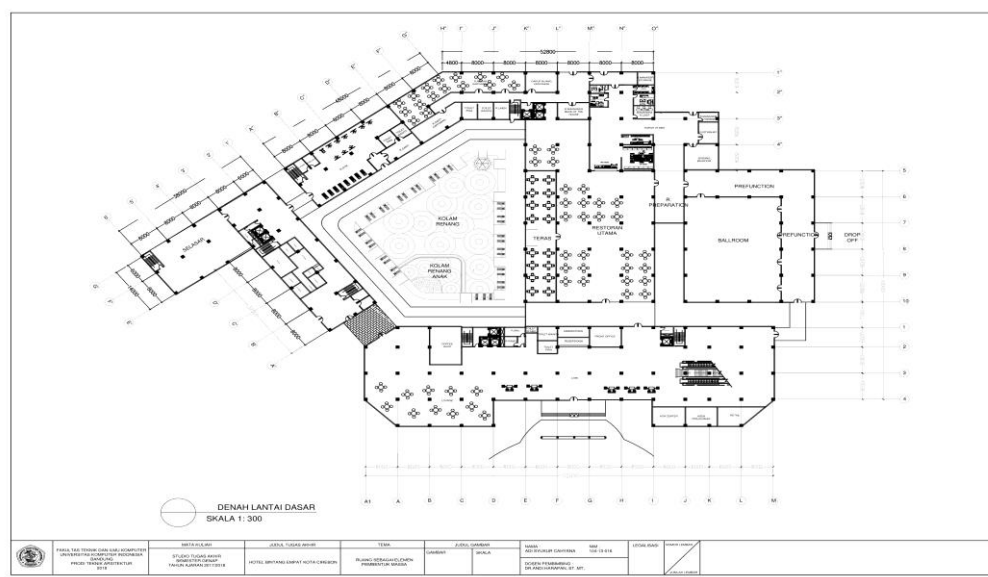
Gambar 6.1 Siteplan



Gambar 6.2 Blok Plan

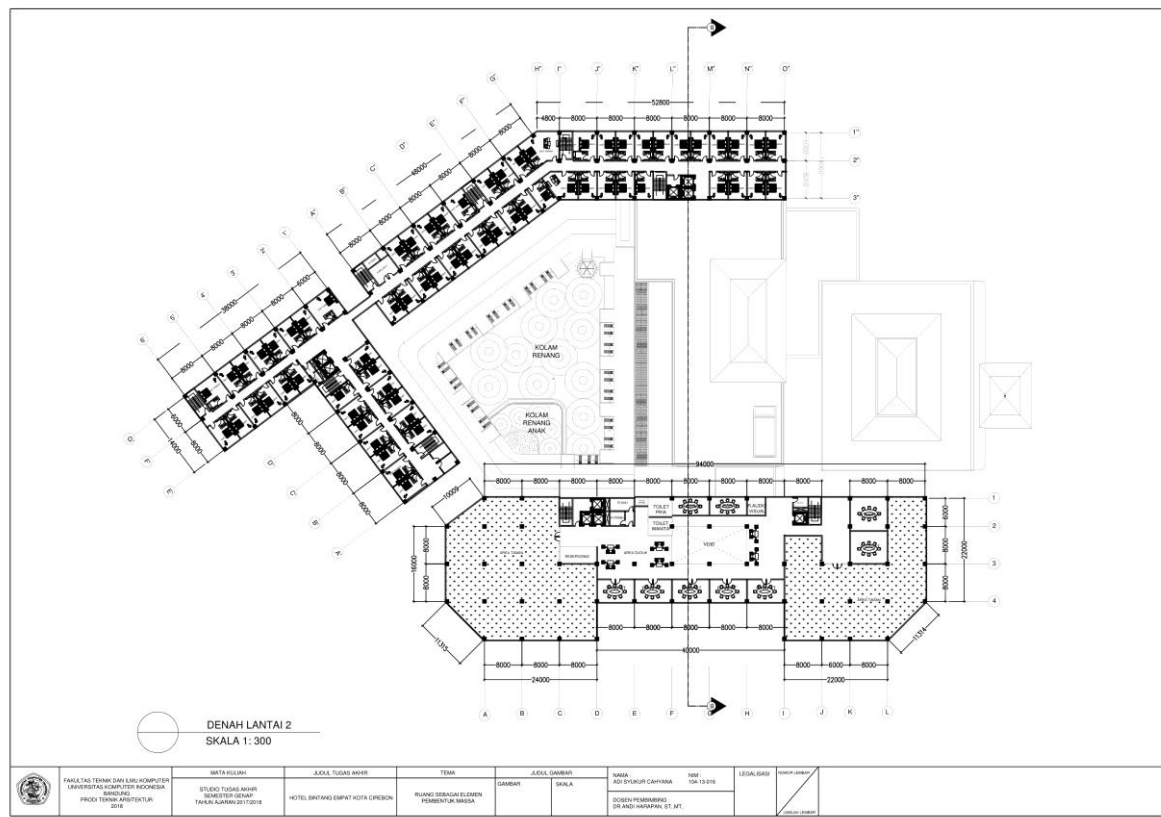
## 6.2 Gambar – gambar Perancangan

Lantai dasar menyediakan fasilitas – fasilitas yang bersifat umum seperti *lobby*, *lounge*, *restaurant*, dan *ballroom*. Juga terdapat area *service* yaitu dua *restroom* bagi pria dan wanita serta untuk *diseble* serta dapur utama yang berhubungan langsung dengan *restaurant*.



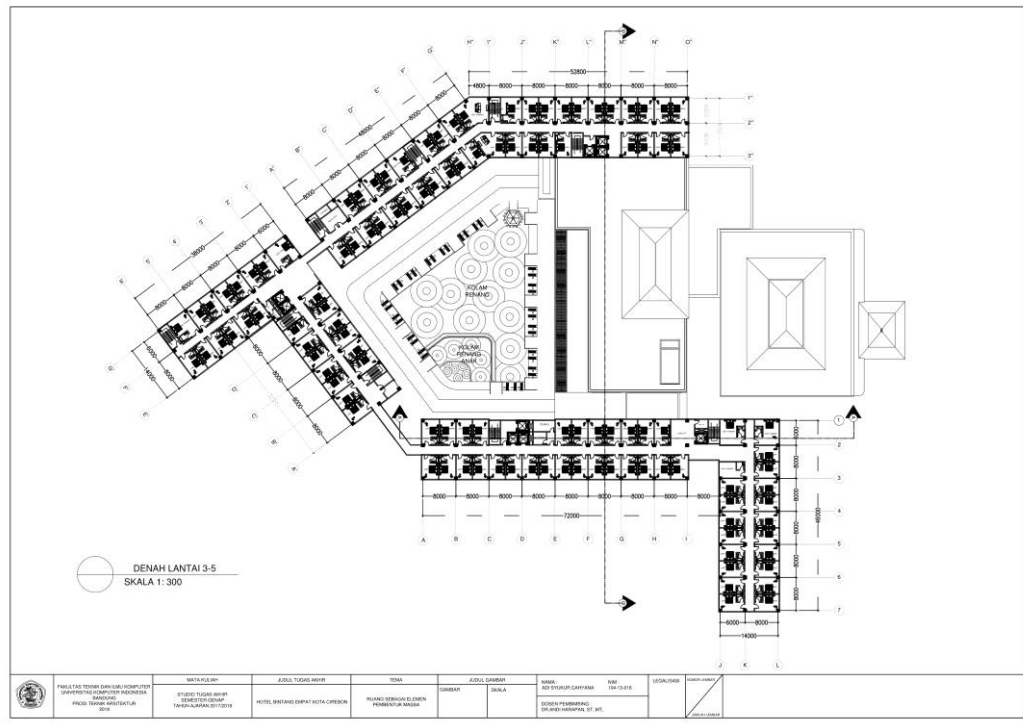
Gambar 6.3 Denah Lantai Dasar

Lantai satu terdapat fasilitas – fasilitas publik seperti, *fitness centre*, SPA, sauna, kolam renang, *coffe shop*, dan *retail*



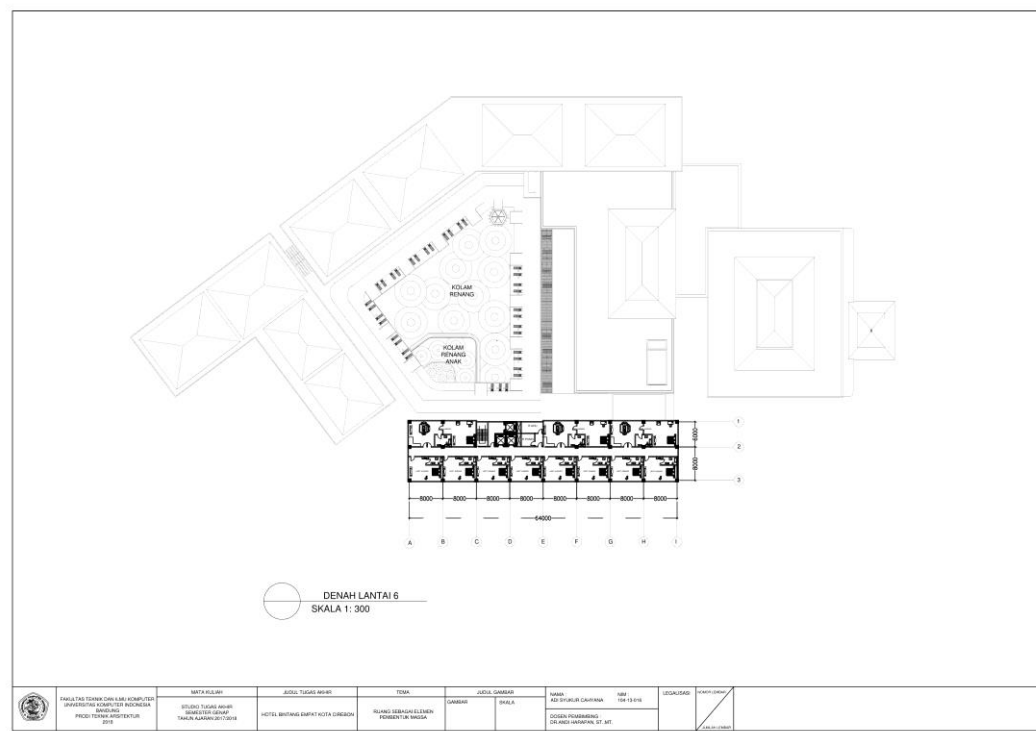
Gambar 6.4 Denah Lantai 2

Untuk lantai 2 memiliki fasilitas *meeting room* dan juga ruang terbuka hijau pada bagian luar bangunan untuk fasilitas mengobrol santai bagi para pengunjung. Dilantai dua pada bangunan yang berbeda juga terdapat unit unit kamar dengan tipe standar, dan juga deluxe.



Gambar 6.5 Lantai Tipikal

Untuk lantai tipikal mulai dari 3-5 memiliki koneksi antar bangunan nya sehingga antara gedung satu dan gedung lainnya dapat terakses dengan baik tanpa perlu turun ke lantai dasar. Terdapat dua jenis kamar pada lantai ini yaitu standard, dan deluxe. Untuk kamar tipe deluxe dibagi lagi antara single bed dan double bed.



Gambar 6.6 Lantai 6

Lantai 6 terdapat unit kamar yang paling eksklusif karena berada hanya pada lantai ini dan merupakan lantai paling tinggi, pada lantai ini terdapat dua jenis unit kamar yaitu suite dan juga presidensial. Masing-masing memiliki potensi view yang menarik menghadap kolam renang dan juga area hijau.



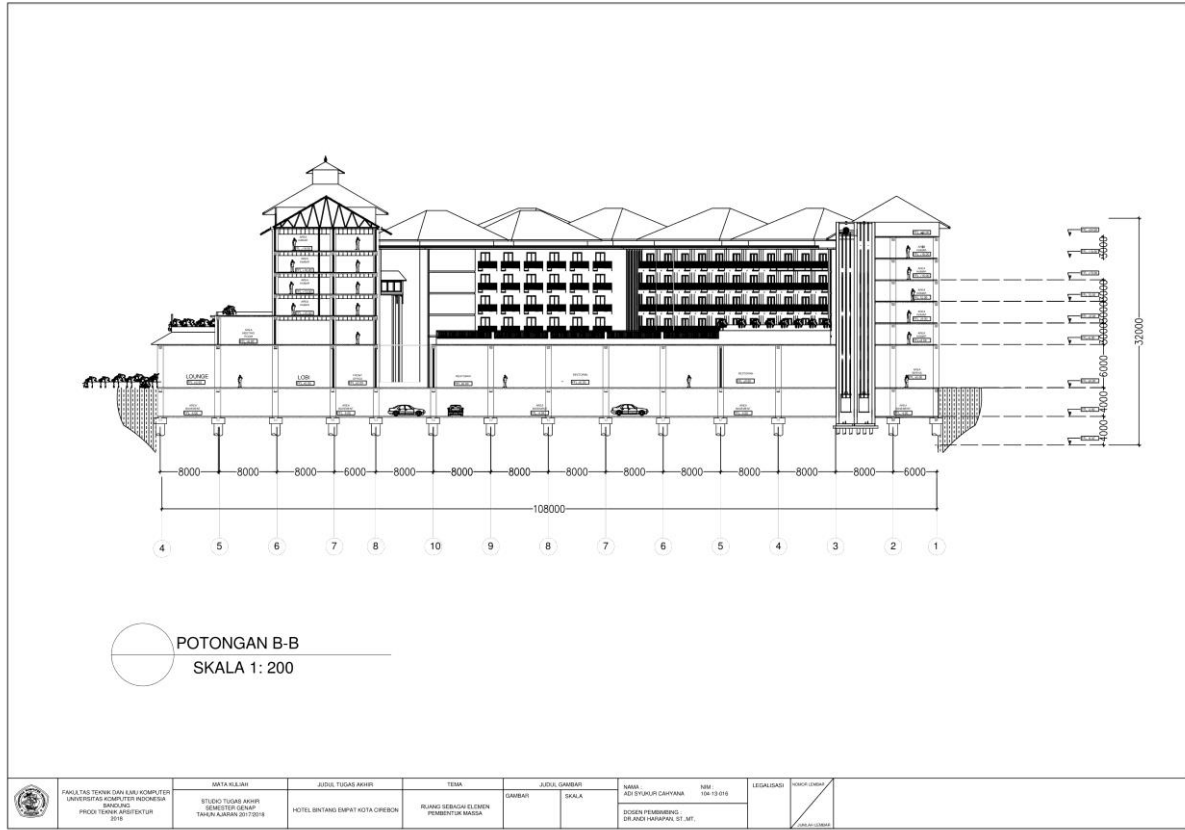
Gambar 6.7 Tampak depan & belakang

Tampak depan bagian hotel ini memperlihatkan area *drop off*, dan juga memperlihatkan bentuk atap utama pada bagian depan fasade. Dan untuk bagian belakang memperlihatkan jajaran atap-atap pada unit-unit bangunan yang memberikan efek bangunan memiliki banyak massa, pada bagian belakang juga menunjukkan keberadaan area servis.



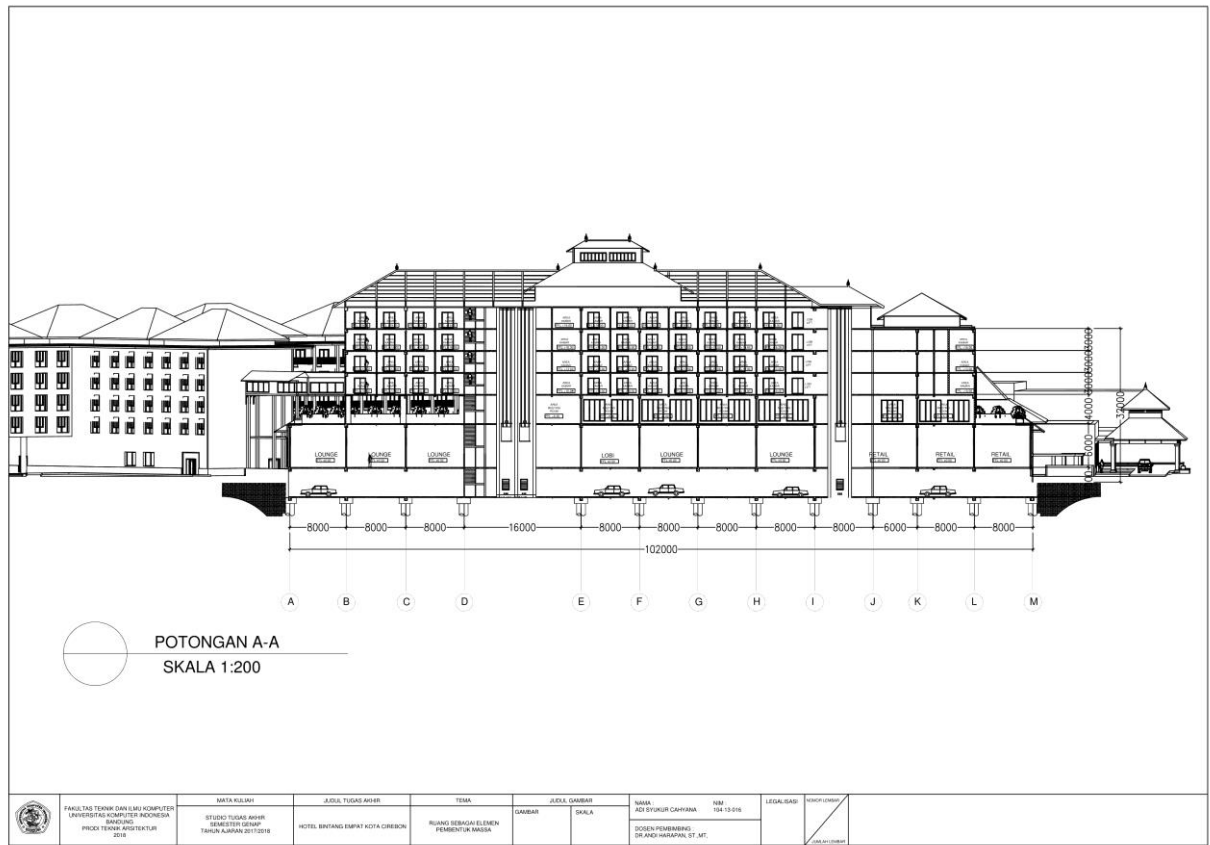
Gambar 6.8 Tampak samping kiri & kanan

Bagian samping bangunan memperlihatkan salah satu elemen yang menjadi daya Tarik bangunan yaitu kolom menggantung yang tinggi, dan pengunjung dapat lewat pada bagian bawah bangunan tersebut.



Gambar 6.9 Potongan A – A

Potongan A-A memperlihatkan lebar *basement* yang melebar dari luas bangunan dan hampir menghabiskan area tapak. Dan *basement* memiliki tinggi 4 meter sehingga truk sampah dengan memiliki ketinggian 2.8 meter bisa masuk dan



Gambar 6.10 Potongan B – B

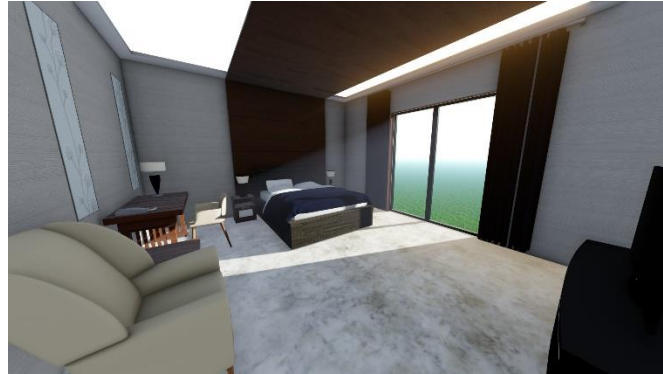
Potongan B – B memperlihatkan tinggi bangunan hotel yaitu 32 meter, dengan total jumlah lantai di mulai dari lantai dasar yaitu 6 lantai. Juga terlihat area unit dengan atap yang di bagi menjadi beberapa bagian.

Fasilitas hunian pada hotel bintang 4 ini adalah 420 kamar yang terbagi dalam beberapa tipe yaitu, *Suite room*, *presidential room*, *Deluxe room*, *Standard room*. Kamar tipe *Standard* memiliki luas 24 m<sup>2</sup>. Fasilitas yang tersedia adalah *twin bedroom*, televisi, meja rias, kursi, dan kamar mandi.



Gambar 6.11 Kamar Tipe Standar

Kamar tipe *Deluxe* memiliki luas 32 m<sup>2</sup> di area tengah tower dan terletak di daerah belakang. Fasilitas yang tersedia adalah *kingbed*, televisi, meja rias, kursi, sofa, dan kamar mandi.



Gambar 6.12 Kamar Tipe Deluxe

Kamar tipe *suite* memiliki luas 48 m<sup>2</sup>. Kamar ini terletak di bagian puncak bangunan di lantai 6 sehingga memiliki view untuk dinikmati oleh tamu hotel yang menginap. Fasilitas yang tersedia adalah *kingbed*, televisi, meja rias, kursi, sofa, mini bar dan kamar mandi.



Gambar 6.13 Kamar Tipe suite

Kamar tipe *presidensial* memiliki luas 96 m<sup>2</sup> dan terletak di lantai 6. Fasilitas yang tersedia adalah *kingbed*, televisi, meja rias, kursi, sofa, lemari, mini bar dan kamar mandi yang luas.





Gambar 6.14 Kamar Tipe presidensial

Fasilitas pertemuan berupa *meeting room* berada di lantai dua dengan view dari depan bangunan. Terdapat empat *meeting room* dengan luas masing – masing 48 m<sup>2</sup>.



Gambar 6.15 *Meeting Room*

Untuk pertemuan yang lebih besar dan kegiatan yang memiliki masa banyak terdapat *ballroom* yang berada di lantai dasar dengan luas 768 m<sup>2</sup> dan berkapasitas 600 orang.



Gambar 6.16 *Ballroom*

### 6.3 Gambar-gambar eksterior



Gambar 6.17 *fasade depan*

Bagian fasade bangunan yang memperlihatkan karakter megah pada bangunan hotel ini, kombinasi antara arsitektur modern dengan arsitektur tradisional dapat terlihat jelas pada bagian fasade bangunan hotel ini.



Gambar 6.18 *View kolam renang*

Kolam renang menjadi *focus point* utama untuk keseluruhan orientasi bangunan hotel ini, hal ini ditujukan agar setiap sisi bangunan mendapat pemandangan yang baik.



Gambar 6.19 Fasilitas olahraga

Fasilitas olahraga yang disediakan pada hotel ini adalah jogging track, dan juga lapangan tennis dua buah. Suasana area olahraga ini sangat menyegarkan karena dikelilingi oleh banyak tumbuhan hijau, dan berada di area yang cukup luas sehingga sirkulasi udaranya tidak terhalang oleh bangunan.



Gambar 6.20 Ballroom

Fasilitas lain yang disediakan oleh hotel ini adalah *ballroom* yang terpisah dari bangunan utama hotel. *Ballroom* ini bisa digunakan oleh masyarakat umum untuk kepentingan seperti pernikahan, rapat, audisi, dll.



Gambar 6.21 Perspektif Restoran

Hotel ini hanya memiliki satu buah restoran yang berada ditengah area hotel, hal ini bertujuan untuk menciptakan efisiensi dari segi sirkulasi karyawan dan kemudahan diakses oleh semua tamu hotel yang berada di gedung-gedung yang berbeda.