

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>iii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan .....	2
1.4 Sasaran.....	2
1.5 Ruang Lingkup .....	3
1.6 Kerangka Pemikiran .....	6
1.7 Metode Penelitian .....	7
1.7.1 Variabel Penelitian .....	7
1.7.2 Metode Pengumpulan Data .....	7
1.7.3 Metode Pengumpulan Sampel.....	8
1.7.4 Metode Analisis Data .....	10
1.8 Metode Pengambilan Sampel .....	10
1.9 Kedudukan Penelitian.....	12
1.10 Sistematika Penulisan .....	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>14</b>
2.1 Tinjauan Evaluasi .....	14
2.1.1 Metode Evaluasi .....	16
2.1.2 Proses Evaluasi.....	17
2.1.3 Teknik Evaluasi.....	18

2.2	KOTAKU .....	22
2.2.1	Definisi Program KOTAKU dan Kumuh.....	22
2.2.2	Tujuan Program KOTAKU.....	23
2.2.3	Prinsip.....	24
2.3	Wilayah, Daerah, Kawasan dan Kota .....	25
2.3.1	Wilayah .....	25
2.3.2	Daerah .....	25
2.3.3	Kawasan .....	26
2.3.4	Kota .....	27
2.4	Pembangunan.....	29
2.5	Desa Dan Kelurahan .....	29
2.6	Permukiman dan Perumahan .....	31
2.6.1	Permukiman .....	31
2.6.2	Perumahan.....	31
2.7	Prasarana.....	32
2.8	Sarana .....	33
2.9	Utilitas Umum .....	35
2.10	Tinjauan Kebijakan Terkait.....	35
2.11	Penelitian Terkait.....	36
<b>BAB III GAMBARAN UMUM.....</b>		<b>39</b>
3.1	Tinjauan Kelurahan Lebakgede .....	39
3.1.1	Administrasi .....	39
3.1.2	Hidrologi .....	41
3.1.3	Kependudukan.....	41
3.2	Pemanfaatan Lahan .....	45
3.2.1	Penggunaan Lahan .....	45

3.2.2	Intensitas Pemanfaatan Lahan .....	46
3.3	Perekonomian .....	46
3.4	Fasilitas Umum dan Sosial .....	46
3.4.1	Fasilitas Pendidikan.....	46
3.4.2	Fasilitas Kesehatan .....	47
3.4.3	Fasilitas Peribadatan.....	48
3.4.4	Fasilitas Ruang Terbuka/Hiburan.....	48
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>		<b>50</b>
4.1	Identifikasi Permukiman Kumuh dari Kondisi Sebelum Program KOTAKU dilaksanan .....	50
4.1.1	Kondisi Jalan Lingkungan.....	50
4.1.2	Kondisi Drainase Lingkungan.....	51
4.1.3	Kondisi Penyediaan Air Bersih .....	52
4.1.4	Kondisi Pengolahan Air Limbah.....	54
4.1.5	Kondisi Pengolahan Persampahan .....	55
4.1.6	Kondisi Pengaman Kebakaran .....	57
4.2	Identifikasi Permukiman dari Kondisi setelah Pelaksanaan Program .....	58
4.2.1	Rukun Warga (RW) 01.....	58
4.2.2	Rukun Warga (RW) 02.....	61
4.2.3	Rukun Warga (RW) 03.....	64
4.2.4	Rukun Warga (RW) 14.....	66
4.2.5	Rukun Warga (RW) 15.....	68
4.3	Evaluasi Pencapaian dan Persepsi Masyarakat dari Pelaksanaan Program KOTAKU di kelurahan Lebakgede .....	71
4.3.1	Evaluasi Pencapaian Pelaksanaan Program KOTAKU di kelurahan Lebakgede Berdasarkan Metode <i>Checklist</i> / Daftar Periksa .....	71

• Jalan Lingkungan.....	71
• Drainase Lingkungan.....	72
• Penyediaan Air Bersih.....	73
• Pengolahan Air Limbah.....	74
• Pengelolaan Persampahan.....	76
• Pengaman Kebakaran.....	77
4.3.2 Evaluasi Persepsi Masyarakat terhadap Pelaksanaan Program KOTAKU di Kelurahan Lebakgede.....	81
• Persepsi Masyarakat terhadap Jalan Lingkungan.....	81
• Persepsi Masyarakat terhadap Penyediaan Air Bersih .....	83
• Persepsi Masyarakat terhadap Drainase Lingkungan.....	85
• Persepsi Masyarakat terhadap Pengolahan Air Limbah .....	87
• Persepsi Masyarakat terhadap Pengelolaan Persampahan .....	89
• Persepsi Masyarakat terhadap Pengaman Kebakaran .....	91

**BAB V KESIMPULAN DAN REKOMEDASI.....94**

5.1 Kesimpulan.....	94
5.2 Rekomendasi .....	97
5.3 Keterbatasan Studi dan Saran Studi Selanjutnya.....	97

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**