

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|--|----------------|
| ABSTRAK | i |
| KATA PENGANTAR | ii |
| DAFTAR ISI | iii |
| DAFTAR GAMBAR | vii |
| DAFTAR TABEL | xi |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Maksud dan Tujuan..... | 3 |
| 1.3 Identifikasi Permasalahan | 4 |
| 1.4 Pendekatan Perancangan..... | 4 |
| 1.5 Kerangka Berpikir..... | 5 |
| 1.6 Pembahasan..... | 6 |
| | |
| BAB II DESKRIPSI PROYEK DAN KAJIAN TEORI PROYEK | 8 |
| 2.1 Data Umum Proyek..... | 8 |
| 2.2 Definisi Proyek | 9 |
| 2.2.1 Definisi Hotel..... | 9 |
| 2.2.2 Definisi Usaha Hotel adalah, | 11 |
| 2.2.3 Definisi Klasifikasi Hotel..... | 11 |
| 2.2.4 Jenis – Jenis Hotel..... | 12 |
| 2.3 Rancana Program Kegiatan..... | 14 |
| 2.4 Lingkup Pengguna | 14 |
| 2.5 Persyaratan Teknis Ruang Hotel Bintang 3 | 15 |
| 2.6 Studi Banding..... | 16 |
| 2.6.1 Wisma Atlet Kemayoran..... | 17 |

| | Halaman |
|---|----------------|
| 2.6.2 Wisma Atlet Jakabaring..... | 20 |
| BAB III ELABORASI TEMA | 24 |
| 3.1 Pengertian Tema | 24 |
| BAB IV ANALISIS..... | 27 |
| 4.1 Analisis Fungsional..... | 27 |
| 4.1.1 Alur Aktivitas Tamu Hotel | 27 |
| 4.1.2 Alur Aktivitas Tamu Atlet | 29 |
| 4.1.3 Alur Aktivitas Staff..... | 30 |
| 4.1.4 Alur Aktivitas Sarvice Loading | 31 |
| 4.1.5 Hubungan Antar Ruang | 31 |
| 4.1.5.1 Hubungan Ruang Front of the House | 31 |
| 4.1.5.2 Hubungan Ruang Front of the House | 33 |
| 4.1.6 Organisasi Ruang | 34 |
| 4.2 Analisis Kondisi Lingkungan | 36 |
| 4.2.1 Lokasi Site | 36 |
| 4.2.2 Aksesibilitas..... | 37 |
| 4.2.3 Entrance | 39 |
| 4.2.4 Potensi Pada Site Sekitar | 39 |
| 4.2.5 Polusi | 40 |
| BAB V KONSEP PERANCANGAN..... | 42 |
| 5.1 Konsep Dasar Bangunan..... | 42 |
| 5.2 Konsep Tapak | 47 |
| 5.2.1 Pemintakan..... | 47 |
| 5.2.2 Konsep Sirkulasi pada Bangunan | 50 |

| | Halaman |
|---|----------------|
| 5.2.3 Konsep Ruang Tata Hijau | 51 |
| BAB VI HASIL RANCANGAN | 52 |
| 6.1 Peta Situasi..... | 52 |
| 6.2 Gambar – Gambar Rancangan | 54 |
| 6.2.1 Denah | 54 |
| 6.1.2 Potongan | 58 |
| 6.1.3 Tampak | 60 |
| 6.2 Gambar – Gambar Eksterior dan Interior | 61 |
| BAB VII KESIMPULAN | 65 |
| 7.1 Kesimpulan Standar Fasilitas Hotel Bintang 3 | 65 |
| 7.2 Kesimpulan Kesimpulan Design Arcamanik Sport & Bisnis Hotel | 65 |
| 7.3 Kesimpulan Detail Bangunan Arcamanik Sport & Bisnis Hotel | 66 |

DAFTAR TABEL

| | Halaman |
|---|----------------|
| Tabel 1.1 Jumlah Hotel di Kota Bandung | 3 |
| Table 2.1 Data Proyek..... | 9 |
| Tabel 2.2 Table Klasifikasi Hotel | 12 |
| Table 2.3 Studi Banding Wisma Atlet Kemayoran | 17 |
| Table 2.4 Studi Banding Wisma Atlet Jakabaring..... | 20 |

DAFTAR GAMBAR

| | Halaman |
|---|----------------|
| Gambar 2.1 Lokasi Lahan Arcamanik Sport Jabar | 8 |
| Gambar 2.2 Lokasi Site yang di Ambil | 8 |
| Gambar 3.1 Masjid Raya Sumatera Barat..... | 24 |
| Gambar 3.2 Contoh Arsitektur Kontekstual | 26 |
| Gambar 3.3 Skema Tema Kontekstual | 26 |
| Gambar 4.1 Diagram Sirkulasi Tamu | 28 |
| Gambar 4.2 Diagram Sirkulasi Tamu Atlit..... | 29 |
| Gambar 4.3 Diagram Sirkulasi Staff..... | 30 |
| Gambar 4.4 Diagram Sirkulasi Sarvice Loading | 31 |
| Gambar 4.5 Diagram Sirkulasi Front Of The House | 32 |
| Gambar 4.6 Diagram Sirkulasi Front Of The House | 33 |
| Gambar 4.7 Lokasi Site..... | 36 |
| Gambar 4.8 Aksesibilitas Jalan Masuk ke Kawasan | 37 |
| Gambar 4.9 Aksesibilitas Jalan Utama Kawasan | 38 |
| Gambar 4.10 Aksesibilitas Untuk Pejalan Kaki | 38 |
| Gambar 4.11 Entrance Kawasan..... | 39 |
| Gambar 4.12 Potensi Site Sekitar | 40 |
| Gambar 4.13 Suasana Kawasan | 41 |
| Gambar 5.1 Site Plan Keseluruhan | 43 |
| Gambar 5.2 Konsep Bangunan | 43 |
| Gambar 5.3 Konsep Bangunan | 44 |
| Gambar 5.4 Hasil Desain Tata Massa dan Ruang Luar | 44 |
| Gambar 5.6 Konsep Penghawaan Alami | 45 |
| Gambar 5.7 Konsep Sirkulasi Angin | 46 |
| Gambar 5.8 Jenis- Jenis Tanaman | 46 |
| Gambar 5.9 Konsep Penempatan Vegetasi..... | 47 |

Halaman

| | |
|---|-----------|
| Gambar 5.10 Konsep Zonasi..... | 48 |
| Gambar 5.11 Konsep Zonasi Pada Kantai Typikal..... | 48 |
| Gambar 5.12 Konsep Zonasi FOH & BOH..... | 49 |
| Gambar 5.13 Sirkulasi Tamu pada Site | 50 |
| Gambar 5.14 Sirkulasi Tamu Lantai Dasar..... | 50 |
| Gambar 5.15 Sirkulasi staf dan sarvice pada Site..... | 51 |
| Gambar 5.16 Sirkulasi staf..... | 51 |
| Gambar 5.17 Area Hijau Site..... | 51 |
| Gambar 6.1 Block Plan | 52 |
| Gambar 6.2 Site Plan | 53 |
| Gambar 6.3 Lantai Dasar | 54 |
| Gambar 6.4 Lantai Dasar Render..... | 54 |
| Gambar 6.5 Mezanine Floor | 55 |
| Gambar 6.6 Lantai 1 | 55 |
| Gambar 6.7 Lantai 1 Render..... | 56 |
| Gambar 6.8 Lantai 3 | 56 |
| Gambar 6.9 Lantai 2 | 57 |
| Gambar 6.10 Denah Kamar Unit | 57 |
| Gambar 6.11 Potongan A-A | 58 |
| Gambar 6.12 Potongan B-B..... | 59 |
| Gambar 6.13 Perspektife Potongan A-A | 59 |
| Gambar 6.14 Perspektife Tampak..... | 60 |
| Gambar 6.15 Perspektife Mata Burung | 61 |
| Gambar 6.16 Suasana Roof Gardem..... | 61 |
| Gambar 6.17 Suasana Lobby | 62 |
| Gambar 6.18 Suasana Interior saat siang..... | 62 |
| Gambar 6.19 Suasana Interior saat siang..... | 63 |

| | |
|-------------------------------------|----|
| Gambar 6.20 Perspektif Maket | 63 |
| Gambar 6.21 Tampak Atas Maket | 64 |