

**SISTEM PEMBIAYAAN PADA
PT. BPR SYARI'AH TOLONG MENOLONG BERMANFAAT (TOAT)**

BALEENDAH BANDUNG

LAPORAN KERJA PRAKTEK

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Dalam Menempuh Program Diploma III
Jurusan Keuangan dan Perbankan

Disusun Oleh:

Nama: Faijatul Mardiyah

Nim : 21502001



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KOMPUTER INDONESIA**

BANDUNG

2004

LEMBAR PENGESAHAN

Judul : Sistem Pembiayaan Pada PT. BPR Syari'ah
TOAT Baleendah Bandung

Nama : Faijatul Mardiyah

Nim : 21502001

Program Studi : Diploma III

Jurusan : Keuangan dan Perbankan

Fakultas : Ekonomi

Nilai Kerja Praktek : *A*

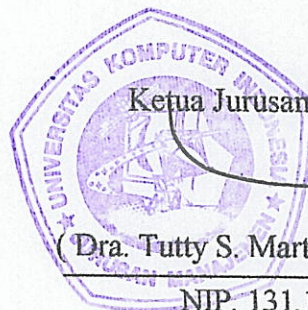
Mengetahui

Dosen Pembimbing



(Dra. Rahma Wahdiniwaty)

NIP. 4127.34.02.011

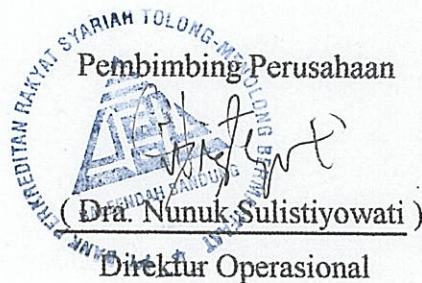


Ketua Jurusan Manajemen



(Dra. Tutty S. Martadiredja, M. Si)

NIP. 131.124.775



Pembimbing Perusahaan



(Dra. Nunuk Sulistiyowati)

Direktur Operasional



KATA PENGANTAR



Bismillahirrahmanirrahim

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan Laporan Kerja Praktek yang berjudul **“SISTEM PEMBIAYAAN PADA PT. BPR SYARI’AH TOLONG MENOLONG BERMANFAAT (TOAT) BALEENDAH BANDUNG.”**

Penulisan laporan kerja praktek ini dilaksanakan untuk memenuhi salah satu syarat dalam menempuh Program Diploma III, Program Studi Keuangan dan Perbankan, Fakultas Ekonomi, Universitas Komputer Indonesia.

Penulis menyadari dalam penulisan Laporan Kerja Praktek ini masih memiliki banyak kekurangan. Hal ini dikarenakan adanya keterbatasan kemampuan dan pengetahuan Penulis.

Dengan selesainya penulisan Laporan Kerja Praktek ini, Penulis sadar bahwa semua ini tidak lepas dari bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, oleh karena itu Penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Ir. Eddy Suryanto Soegoto, M.Sc., selaku Rektor Universitas Komputer Indonesia.

2. Ibu Prof. Dr. Hj. Ria Ratna Ariawati, M. S., Ak., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.
3. Ibu Dra. Tutty S. Martadiredja, M. Si., selaku Ketua Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Komputer Indonesia.
4. Ibu Dra. Rahma Wahdiniwaty, selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan saran dan petunjuk dalam penulisan Laporan Kerja Praktek ini.
5. Ibu Isnar Budiarti, SE., selaku Dosen Wali KP-1.
6. Ibu Linna Ismawati, SE., selaku Koordinator Kerja Praktek yang memberikan waktu dan bantuannya.
7. Bapak Tosin Soetisnabrata, SH., selaku Pimpinan PT. BPR Syari'ah TOAT Baleendah Bandung.
8. Ibu Nunuk Sulistiyowati, SE., selaku Kepala Personalia sekaligus Pembimbing Perusahaan.
9. Segenap karyawan dan karyawan PT. BPR Syari'ah TOAT Baleendah Bandung.
10. Seluruh Dosen dan Karyawan Universitas Komputer Indonesia.
11. Kedua orang tuaku yang telah memberikan doa dan bantuan baik materil maupun morilnya. Serta adik-adikku yang tersayang.
12. Teman-teman KP-1 terutama buat Irah dan Dwi dan sahabat-sahabatku yang baik yang selalu memberikan dukungan dan bantuan pada Penulis, terima kasih atas kebersamaan dan kekompakannya selama ini.
13. Semua pihak yang telah membantu dalam pembuatan Laporan Kerja Praktek ini.

Akhir kata Penulis berharap Laporan Kerja Praktek ini dapat bermanfaat bagi pihak lain yang membutuhkan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Bandung, Oktober 2004

Penulis



DAFTAR ISI



LEMBAR PENGESAHAN

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Kerja Praktek.....	1
1.2 Tujuan Kerja Praktek.....	3
1.3 Kegunaan Kerja Praktek.....	4
1.4 Lokasi dan Waktu Kerja Praktek.....	4
BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....	6
2.1 Sejarah Singkat Perusahaan.....	6
2.2 Struktur Organisasi.....	8
2.3 Deskripsi Jabatan.....	11
2.4 Aspek Kegiatan Perusahaan.....	14
BAB III PELAKSANAAN KULIAH KERJA PRAKTEK.....	23
3.1 Bidang Pelaksanaan Kerja Praktek.....	23
3.2 Tehnik Pelaksanaan Kerja Praktek.....	23
3.3 Hasil Pelaksanaan Kerja Praktek.....	23
3.3.1 Definisi Pembiayaan.....	23

3.3.2	Pembagian Pembiayaan Pada PT. BPR Syari'ah Baleendah Bandung	24
3.3.3	Prosedur Pembiayaan Pada PT. BPR Syari'ah Baleendah Bandung.....	26
3.3.4	Jaminan Pembiayaan PT. BPR Syari'ah TOAT Baleendah Bandung	29
3.3.5	Penghitungan Bagi Hasil Pembiayaan Pada PT. BPR Syari'ah TOAT Baleendah Bandung.....	31
3.3.6	Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah Pada PT. BPR Syari'ah Baleendah Bandung.....	31
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN.....		33
4.1	Kesimpulan.....	33
4.2	Saran.....	34
 LAMPIRAN-LAMPIRAN		
DAFTAR RIWAYAT HIDUP		

DAFTAR GAMBAR

	halaman
2.1 Struktur Organisasi PT. BPR Syar'ah TOAT Baleendah Bandung	10
3.1 Skema Prosedur Pembiayaan Pada PT. BPR Syar'ah TOAT Baleendah Bandung	28

DAFTAR LAMPIRAN

1. Pasal Tambahan Mudharabah
2. Formulir Permohonan Pembiayaan
3. Berita Acara Survei Lapangan
4. Surat Perjanjian Pembiayaan
5. Penilaian Kerja Praktek
6. Absensi Kehadiran Mahasiswa