

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN BUKAN PLAGIAT

LEMBAR PENGESAHAN

KETERANGAN PUBLIKASI

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiv

BAB I	PENDAHULUAN.....	1
1.1	Latar Belakang.....	1
1.2	Rumusan Masalah.....	3
1.3	Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	5
1.4.	Manfaat Penelitian.....	5
1.5	Ruang Lingkup Penelitian.....	5
1.5.1	Ruang Lingkup Materi.....	5
1.5.1	Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.6	Metode Penelitian.....	7
1.6.1	Tahapan Penelitian.....	7
1.	Data Primer.....	7

2.	Data Sekunder.....	9
1.6.3	Teknik Pengumpulan Data.....	10
1.6.4	Metode Pengambilan Sampel.....	10
1.7	Kerangka Pemikiran.....	12
1.8	Sistematika Pembahasan.....	13
BAB II	TINJAUAN PUSTAKA.....	15
2.1	Penggunaan lahan.....	15
2.1.1	Karakteristik Pemanfaatan Lahan.....	18
2.1.2	Konsep Penggunaan Lahan.....	19
2.1.3	Penentuan Tata Guna Lahan.....	19
2.1.4	Indikator Tata Guna Lahan.....	20
2.2	Lahan Permukiman.....	20
2.2.1	Kegiatan Komersial.....	21
2.3	Alih Fungsi Lahan.....	24
2.3.1	Dampak Alih Fungsi Lahan terhadap Mata Pencarian dan Tingkat Pendapatan.....	25
2.3.2	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan.....	25
2.4	Karakteristik Ekonomi Masyarakat Perkotaan.....	28
2.4.1	Mata Pencaharian.....	28
2.4.2	Tingkat Pendapatan.....	30
BAB III	GAMBARAN UMUM WILAYAH PENELITIAN.....	32
3.1	Luas dan Batasan Wilayah.....	32
3.2	Kondisi Kependudukan.....	34
3.2.1	Komposisi Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin.....	35

3.2.2	Komposisi Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....	35
3.3	Kondisi Sarana dan Prasarana.....	35
3.3.1	Tempat Ibadah.....	36
3.3.2	Sarana Kesehatan.....	36
3.3.3	Sarana Pendidikan.....	37
3.3.4	Sarana Perdagangan.....	39
3.4	Penggunaan Lahan.....	39
3.5	Identifikasi Karakteristik Responden.....	40
3.5.1	Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	41
3.5.2	Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	41
3.5.3	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	42
3.5.4	Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan.....	43
3.5.5	Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendapatan.....	44
3.5.6	Karakteristik Responden Berdasarkan Kepemilikan Lahan.....	44
3.5.7	Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Tinggal.....	46
BAB IV	ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	48
4.1	Guna Lahan di Kelurahan Lebak Siliwangi.....	48
4.1.1	Penggunaan Lahan Permukiman dan Komersial Tahun 2008 di Kelurahan Lebak Siliwangi.....	48
4.1.2	Penggunaan Lahan Permukiman dan Komersial Tahun 2018 di Kelurahan Lebak Siliwangi Dari Tahun 2008 Ke Tahun 2018.....	53
4.3	Dampak Perubahan Guna Lahan di Kelurahan Lebak Siliwangi.....	55
4.3.1	Dampak Perubahan Guna Lahan terhadap Mata Pencaharian di Kelurahan Lebak Siliwangi.....	57

4.3.2	Dampak Perubahan Guna Lahan Terhadap Pendapatan Masyarakat Sekitar.....	59
-------	---	----

BAB V KESIMPULAN.....62

5.1	Kesimpulan.....	62
-----	-----------------	----

5.2	Saran.....	63
-----	------------	----

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN – LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Kartu Bimbingan Skripsi
- Lampiran 2 Kuesioner Skripsi
- Lampiran 3 Daftar Riwayat Hidup

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	
Tabel Kebutuhan Data Primer.....	9
Tabel 1.2	
Tabel Kebutuhan Data Sekunder.....	10
Tabel 2.1.	
Sistem Klasifikasi Penggunaan Lahan Kota.....	18
Tabel 3.1	
Komposisi Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin.....	36
Tabel 3.2	
Komposisi Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....	37
Tabel 3.3	
Jenis dan Jumlah Tempat Ibadah.....	37
Tabel 3.4	
Jenis dan Jumlah Sarana Kesehatan.....	38
Tabel 3.5	
Jenis dan Jumlah Sarana Pendidikan.....	39
Tabel 3.6	
Tabel Jumlah Pasar Menurut Jenisnya.....	40
Tabel 3.7	
Penggunaan Lahan Wilayah Penelitian.....	41

Tabel 3.8	
Karateristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	42
Tabel 3.9	
Karakteristik Responden Berdasarkan Usia.....	42
Tabel 3.10	
Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	43
Tabel 3.11	
Jumlah Responden Berdasarkan Jenis Pekerjaan.....	44
Tabel 3.12	
Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pendapatan.....	45
Tabel 3. 13	
Status Kepemilikan Lahan.....	45
Tabel 3.14	
Karakteristik Responden Berdasarkan Lama Tinggal.....	46
Tabel 4.1	
Guna Lahan Kelurahan Lebak Siliwangi Tahun 2008.....	47
Tabel 4.2	
Guna Lahan Kelurahan Lebak Siliwangi Tahun 2018.....	48
Tabel 4.3	
Perubahan Guna Lahan Permukiman menjadi Komersial Dari Tahun 2008 ke Tahun 2018.....	52
Tabel 4.4	
Perubahan Guna Lahan Kelurahan Lebak Siliwangi.....	52

Tabel 4.5

Mata pencaharian Masyarakat Tahun 2008 - 2018.....54

Tabel 4.6

Perubahan Mata Pencaharian Masyarakat di Kelurahan Lebak Siliwangi.....55

Tabel 4.7

Pendapatan Masyarakat di Kelurahan Lebak Siliwangi Tahun 2018.....56

Tabel 4.8

Pendapatan Masyarakat di Kelurahan Lebak Siliwangi Tahun 2018.....57

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1

4.1	Peta Guna Lahan Lebak Siliwangi Tahun 2008.....	47
-----	---	----

Gambar 4.2

4.2	Peta Guna Lahan Kelurahan Lebak Siliwangi Tahun 2018.....	49
-----	---	----

Gambar 4.3

4.3	Peta Guna Lahan Kelurahan Lebak Siliwangi Hasil Overlay.....	51
-----	--	----

Gambar 4.4

	Tabel Perubahan Guna Lahan Kelurahan Lebak Siliwangi Dari Tahun 2008 ke Tahun 2018.....	53
--	--	----