

DAFTAR ISI

COVER

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR

SURAT KETERANGAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

ABSTRAK

KATA PENGANTAR i

DAFTAR ISI.....iii

DAFTAR GAMBARviii

DAFTAR TABELx

DAFTAR DIAGRAMxi

BAB I.....1

PENDAHULUAN1

1.1 Latar Belakang.....1

1.2 Maksud dan Tujuan2

1.2.1 Maksud2

1.2.2 Tujuan2

1.3 Masalah Perancangan2

1.4 Pendekatan3

1.5 Lingkup dan Batasan3

1.5.1 Lingkup.....3

1.5.2 Batasan.....5

1.6 Kerangka berfikir5

1.7 Sistematika Laporan.....6

BAB II.....8

DESKRIPSI PROYEK	8
2.1 Deskripsi Umum	8
2.1.1 Lokasi	8
2.1.2 Pusat Perbelanjaan <i>Shopping Mall</i>	10
2.2 Fungsi Pusat Perbelanjaan	10
2.3 Klasifikasi Pusat Perbelanjaan	10
2.3.1 Tipe Pusat Perbelanjaan Menurut Luas Area Pelayanan ...	10
2.3.2 Tipe Pusat Perbelanjaan Menurut Variasi Barang Dijual....	11
2.3.3 Tipe Pusat Perbelanjaan Menurut Fisik.....	12
2.4 Fasilitas Pendukung Pusat Perbelanjaan	15
2.5 Beberapa Unsur Pusat Perbelanjaan	15
2.6 Aspek Arsitektural <i>Shopping Mall</i>.....	15
2.7 Tinjauan Kontekstual	16
2.7.1 Tinjauan Tapak	16
2.8 Program Ruang.....	17
2.8.1 Kegiatan Utama.....	17
2.8.2 Kegiatan Layanan	18
2.8.3 Alur Aktivitas Pengguna.....	19
2.9 Studi Banding Proyek Sejenis	21
BAB III.....	26
ELABORASI TEMA	26
3.1 Pengertian	26
3.1.1 Biophilik.....	26
3.1.2 <i>Leisure</i>	26
3.2 Kriteria Tema.....	28

BAB IV	31
ANALISIS.....	31
4.1 Analisis Fungsional.....	31
4.1.1 Organisasi Ruang	31
4.1.2 Program Ruang	32
4.2 Analisis Kondisi Lingkungan.....	48
4.2.1 Tinjauan Lokasi.....	48
4.2.2 Kondisi Dan Potensi Lahan.....	48
4.3 Hasil Analisis Lokasi	49
4.4 Kesimpulan	51
BAB V	52
KONSEP PERANCANGAN.....	52
5.1 Konsep Rancangan	52
5.2 Rencana Tapak dan Bangunan.....	53
5.2.1 Peletakkan Massa	53
5.2.2 Sirkulasi.....	54
5.2.3 Gubahan Massa	56
5.2.4 Fasilitas Tapak	56
5.2.4.1 Gerbang masuk	58
5.2.4.2 <i>Green Wall</i>	59
5.2.4.3 Taman	60
5.2.4.4 Ruang Komunal	61
5.2.4.5 <i>Skywalk</i>	62
5.2.4.6 <i>Aviary</i>	63
5.2.4.7 <i>Water park splash</i>	64

5.2.4.8 Gerbang Keluar.....	65
5.2.5 Fasilitas Bangunan.....	65
5.2.5.1 Entrance	65
5.2.5.2 Koridor	66
5.2.5.3 Supermarket.....	67
5.2.5.4 Gym	68
5.2.5.5 Bioskop	69
5.2.5.6 Salon.....	71
5.2.5.7 Cafe.....	72
5.2.5.8 Foodcourt.....	73
5.2.5.9 Retail lainnya	73
5.2.6 Struktur dan Konstruksi	75
5.2.7 Utilitas.....	77
BAB VI	79
HASIL RANCANGAN.....	79
6.1 Peta Situasi	79
6.1.1 Blokplan.....	79
6.1.2 SitePlan	80
6.2 Gambar Perancangan.....	81
6.2.1 Denah Shopping Mall.....	81
6.2.2 Tampak	85
6.2.3 Potongan	87
6.2.4 Detail Arsitektur	88
6.2.5 Sistem Struktur	89
6.2.6 Utilitas.....	90

6.2.7 Perspektif Eksterior	91
6.2.8 Perspektif Interior	92
6.3 Gambar Sketsa Suasana Perancangan	93
6.3.1 Suasana Keseluruhan.....	93
6.3.2 Suasana Eksterior.....	94
6.3.3 Suasana Interior.....	99
DAFTAR PUSTAKA	104
LAMPIRAN.....	106