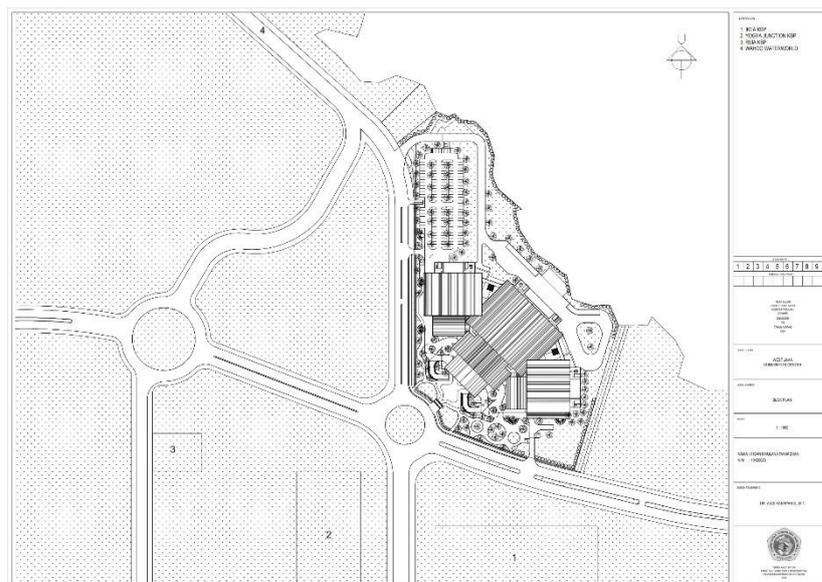


BAB VI

HASIL RANCANGAN

6.1 *Block Plan*

Akses menuju lokasi site dapat melalui jalan utama yaitu Jl. Parahyangan Raya yang berada pada sebelah selatan site. Orientasi *massa* didesain dominan menghadap arah utara dan selatan untuk mengurangi intensitas panas berlebih yang masuk ke bangunan, dan untuk fasad depan bangunan menghadap langsung ke Jl. Parahyangan Raya dan bangunan IKEA Kota Baru Parahyangan. Selain itu sudah disediakan pula titik akses untuk kendaraan mobil, motor, kendaraan service maupun pejalan kaki yang mana sudah difasilitasi dengan area plaza.

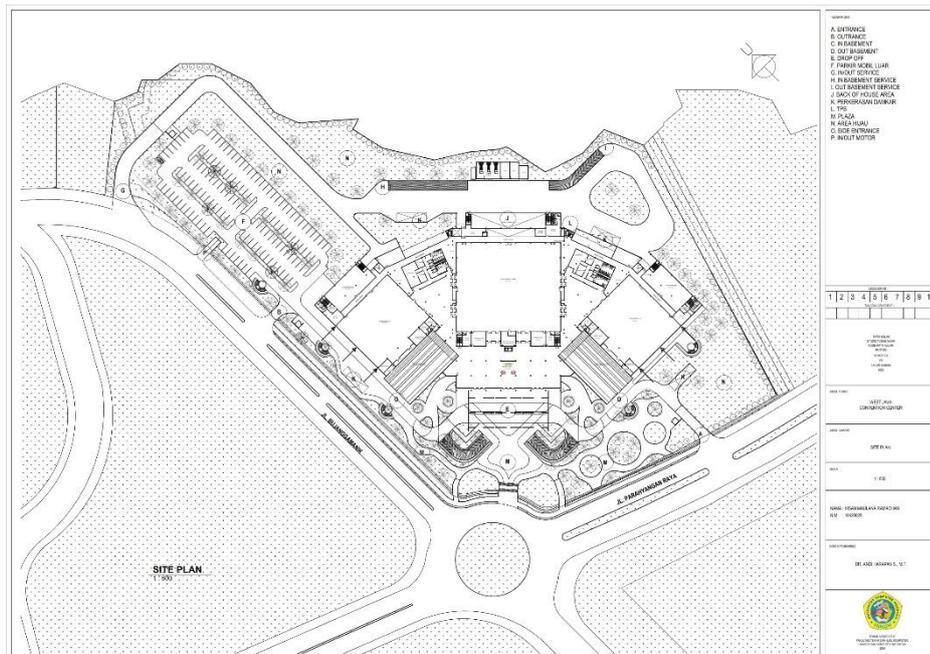


Gambar 6. 1 *Block Plan West Java Convention Center*
Sumber : Dokumen Pribadi

6.2 *Site Plan*

Terdapat titik entrance dan *drop off* pada site yang merupakan salah satu solusi desain dalam mengatasi kepadatan pengunjung yang menuju bangunan. Untuk *entrance* service diletakkan pada area terpisah yaitu di sebelah barat laut site yang menuju area *loading and unloading*.

Sedangkan *entrance* motor terdapat pada sisi sebelah barat site yang langsung diarahkan pada basement. Pada sisi sebelah utara site terdapat area parkir mobil *outdoor* dan untuk parkir bus sudah disediakan pada area depan site disebelah selatan site yang berbatasan langsung dengan Jl. Parahyangan Raya.



Gambar 6. 2 Site Plan Plan West Java Convention Center
Sumber : Dokumen Pribadi

6.3 Denah

Bangunan *West Java Convention Center* terdiri dari 3 lantai bangunan dan satu lantai basement. Lantai pertama dan kedua berfungsi sebagai area untuk menunjang kegiatan pameran, ruang pameran, dan area service di area belakang. Sedangkan untuk lantai tiga bangunan berfungsi sebagai area service dan utilitas bangunan saja.

- Denah Lantai Dasar

Lantai dasar bangunan *West Java Convention Center* terdiri dari 3 zona utama yaitu zona *back of house* yang memuat ruang *pre-function* diantaranya *lobby*, *lounge*, resepsionis, toilet, ruang registrasi, *rest room*, *information center*, *ATM center*, ruang

penyimpanan, dll. Terdapat pula zona hall yang mempunyai dimensi 50 m x 60 m untuk *hall* utama dan *hall* samping mempunyai dimensi 40 m x 35m. Terdapat pula zona *back of house* yang merupakan area service dan utilitas seperti ruang genset, toilet karyawan, ruang penyimpanan, ruang panel, kantor, *pantry*, area *loading and unloading*, dll.

- Denah Lantai *Basement*

Pada lantai basement terdapat 3 titik *ramp in-out* basement untuk kendaraan mobil pengunjung, 1 *ramp in-out* basement untuk kendaraan roda dua serta 1 *in-out* basement untuk kendaraan service dan pengelola. Untuk jumlah slot parkir kendaraan mobil terdapat 300 slot, kendaraan motor 200 slot, dan parkir difabel 9 slot parkir. Pada lantai basement tersedia pula beberapa fasilitas penunjang seperti toilet, gundang, kantin, *driver room*, GWT, ruang keamanan, minimarket, ruang kantor, *kitchen*, serta disediakan akses vertikal berupa lift maupun tangga menuju lantai dasar maupun site bangunan.

- Denah Lantai *Mezzanine*

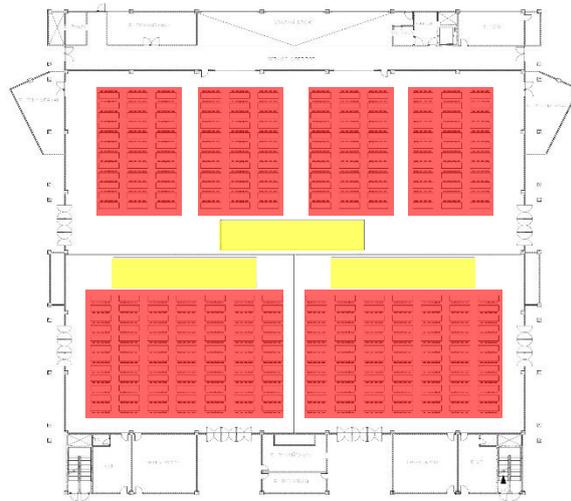
Pada lantai mezzanine terbagi menjadi 2 area yaitu area penunjang di bagian depan lantai mezzanine, serta area service dan utilitas pada belakang bangunan. Fasilitas penunjang yang terdapat pada lantai ini adalah 16 ruang rapat dengan beberapa variasi ukuran yang dapat menampung mulai dari 8 orang - 60 orang, toilet, ruang penyimpanan, ruang panel, ruang *chiller*, ruang kantor, ruang berkas, ruang loker, dll. Untuk akses menuju lantai mezzanine sudah disediakan lift maupun tangga.

- Denah Lantai 3

Denah lantai 3 pada bangunan *West Java Convention Center* pada dasarnya merupakan lantai untuk service dan utilitas. Fasilitas yang terdapat pada lantai tersebut diantaranya ruang AHU, rumah lift, dan ruang untuk utilitas

- Denah Simulasi

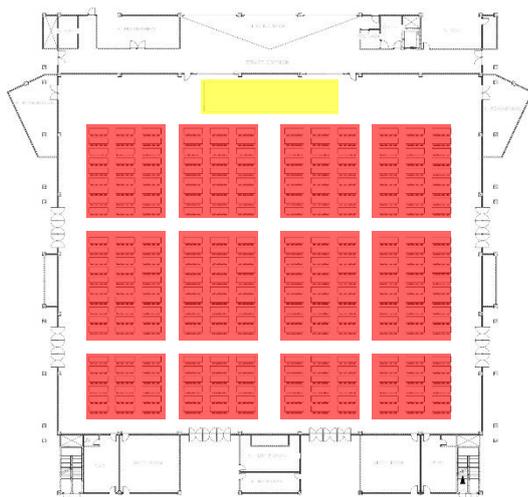
Layout *Hall West Java Convention Center* dapat memwadhahi berbagai jenis kegiatan seperti kegiatan pameran, kegiatan konferensi, kegiatan konser, kegiatan event pernikahan, maupun kegiatan olahraga indoor. Setiap kegiatan mempunyai kebutuhan dan layout yang berbeda. Berikut adalah layout exhibition hall yang disesuaikan dengan setiap fungsi kegiatan bangunan.



Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	576	368,64 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	576	207,36 m ²
Meja	2,5m x 0,8m	144	288 m ²
Sirkulasi	20%	-	184,8 m ²
TOTAL			1108 m ²

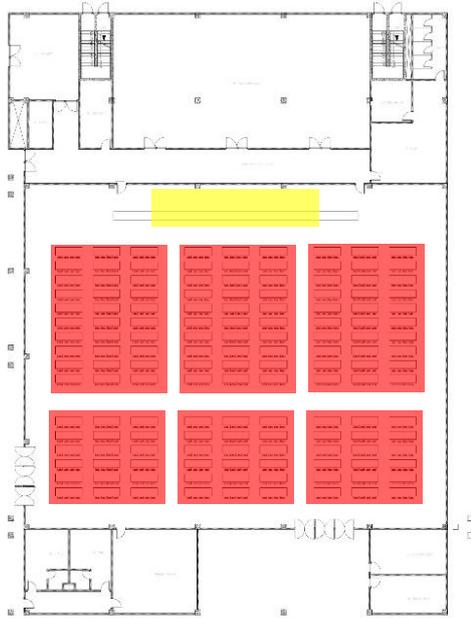
Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	308	197,12 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	308	110,88 m ²
Meja	2,5m x 0,8m	77	154 m ²
Sirkulasi	20%	-	104,4 m ²
TOTAL			626,4 m ²

Gambar 6. 3 Denah Simulasi Classroom Konvensi
Sumber : Dokumen Pribadi



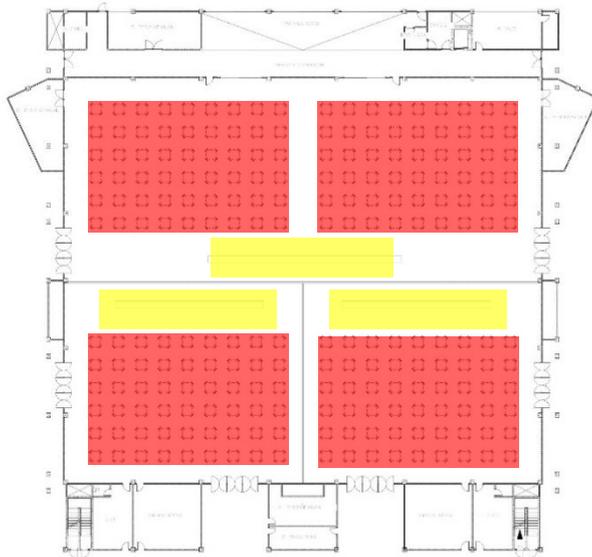
Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	1152	737,28 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	1152	414,72 m ²
Meja	2,5m x 0,8m	288	576 m ²
Sirkulasi	20%	-	357,6 m ²
TOTAL			2145,6 m ²

Gambar 6. 4 Denah Simulasi Classroom Konvensi
Sumber : Dokumen Pribadi



Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	576	368,64 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	576	207,36 m ²
Meja	2,5m x 0,8m	144	288 m ²
Sirkulasi	20%	-	357,6 m ²
TOTAL			1281,6 m ²

Gambar 6. 5 Denah Simulasi Classroom Konvensi
Sumber : Dokumen Pribadi

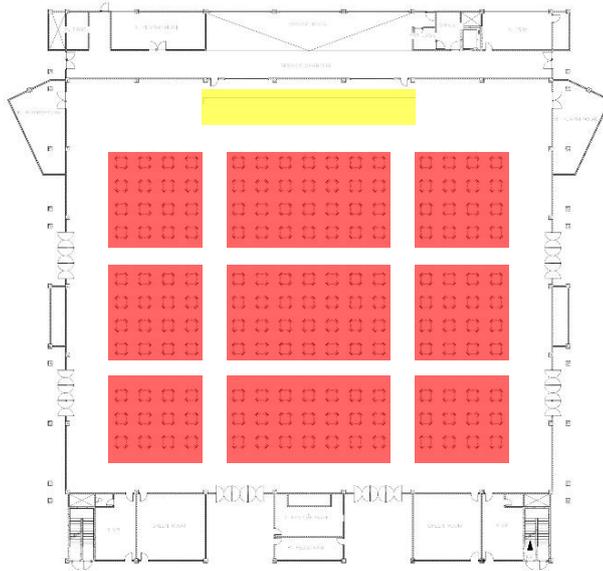


Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	432	276,48 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	432	155,52 m ²
Meja	120 Ø	108	122,04 m ²
Sirkulasi	20%	-	122,80 m ²
TOTAL			736,84 m ²

Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	216	138,24 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	216	77,76 m ²
Meja	120 Ø	54	61,02 m ²
Sirkulasi	20%	-	67,44 m ²
TOTAL			404,46m ²

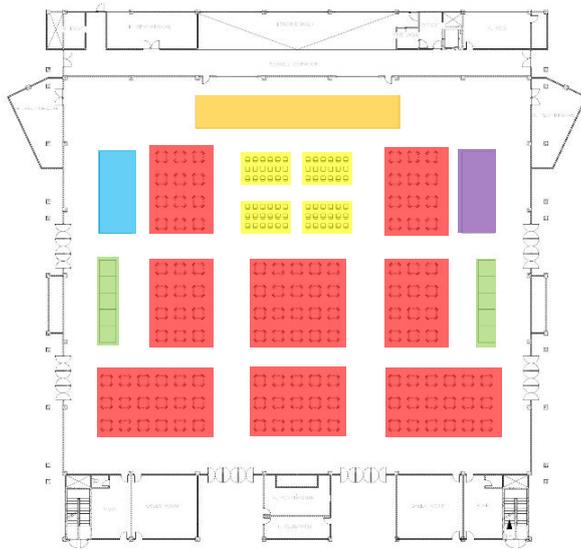
Gambar 6. 6 Denah Simulasi *Banquet* Konvensi
Sumber : Dokumen Pribadi

West Java Convention Center
Perancangan Studio Tugas Akhir



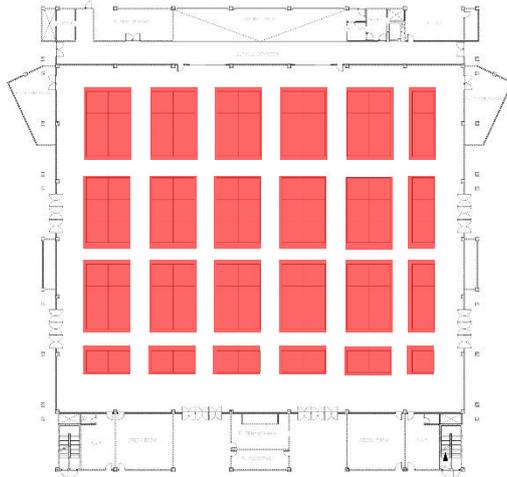
Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	60 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	448	286,72 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	448	161,28 m ²
Meja	120 Ø	112	203,4 m ²
Sirkulasi	20%	-	142,28 m ²
TOTAL			853,68m ²

Gambar 6. 7 Denah Simulasi *Banquet* Konvensi
Sumber : Dokumen Pribadi



Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Panggung	15m x 4m	1	64 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	548	350,72 m ²
Kursi	0,6m x 0,6m	548	197,28 m ²
Meja	120 Ø	119	134,47 m ²
Panggung Band	4m x 6m	1	24 m ²
Meja Prasmanan	1m x 6m	1	6 m ²
Buffet	1.5m x 2m	10	30 m ²
Sirkulasi	20%	-	161,29 m ²
TOTAL			967,76 m ²

Gambar 6. 8 Denah Simulasi *Wedding*
Sumber : Dokumen Pribadi

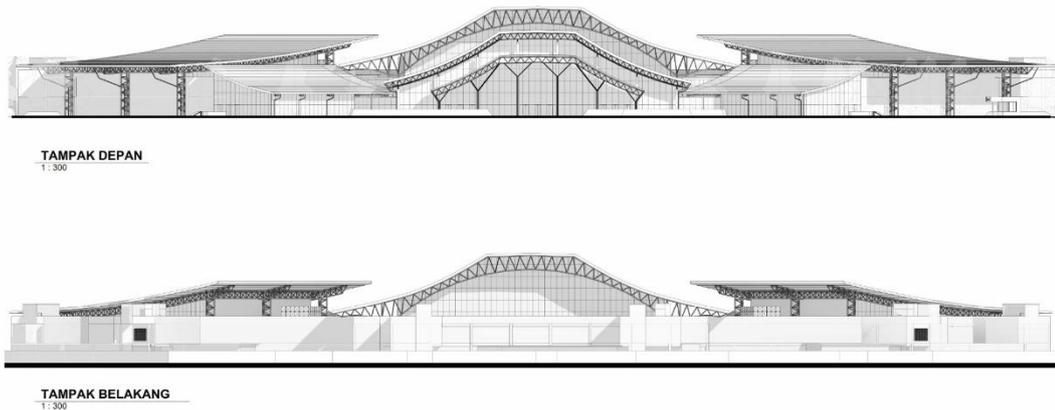


Nama	Dimensi	Jumlah	Luas
Stand Pameran	3m x 3m	110	990 m ²
Manusia	0,8m x 0,8m	1500	960 m ²
Sirkulasi	20%	-	390 m ²
TOTAL			2340 m ²

Gambar 6. 9 Denah Simulasi pameran
Sumber : Dokumen Pribadi

6.4 Tampak

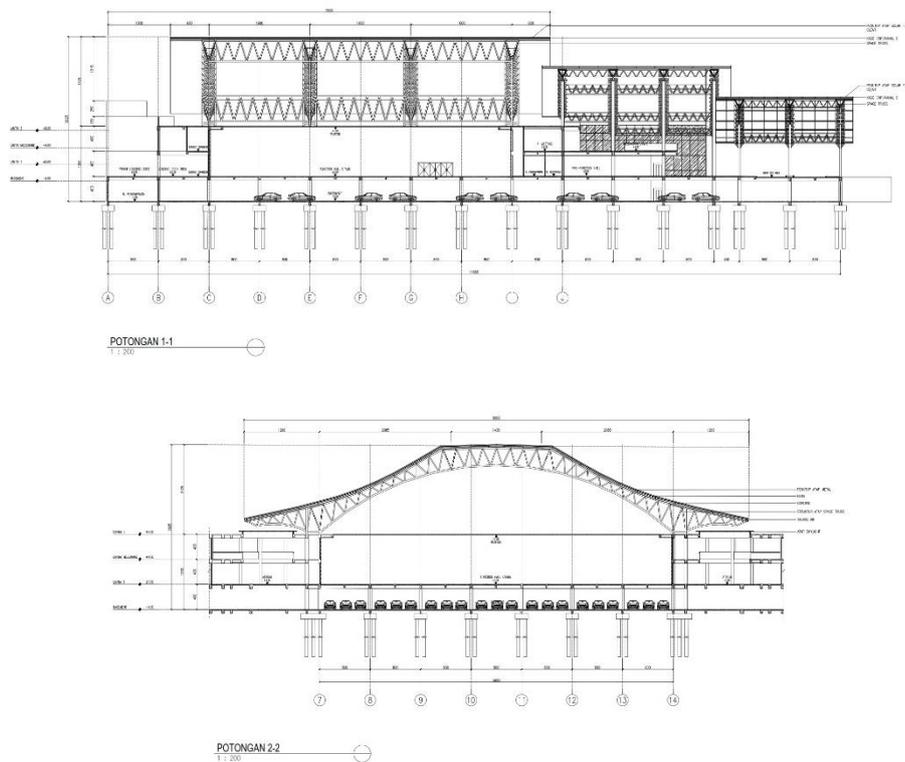
Fasad bangunan West Java Convention Center memiliki pola yang dinamis dengan bagian atap dibuat lebih maju sampai depan bangunan. Sehingga atap bentang lebar juga menjadi bagian dari fasad bangunan itu sendiri. Selain itu fasad bangunan juga diberikan kaca curtain wall dengan sistem spider sebagai penyangga kacanya. Gaya modern ditambah dengan permainan visual atap yang unik memberikan nilai estetika secara visual.



Gambar 6. 10 Tampak Depan dan Belakang Bangunan
Sumber : Dokumen Pribadi

6.5 Potongan

Pada gambar 6.13 dapat dilihat potongan bangunan yang menggunakan sistem struktur space truss single layer dengan perkuatan balok space truss 3 dimensi pada bagian dilatasi bangunan. Tujuan dari pemberian segmen dilatasi dengan metode 2 kolom berdekatan bertujuan untuk mengatasi bentang panjang bangunan yang mencapai 160 m. Sehingga pemisahan antara dua struktur utama bangunan dapat mencegah terjadinya keretakan bangunan secara menyeluruh dalam satu waktu.

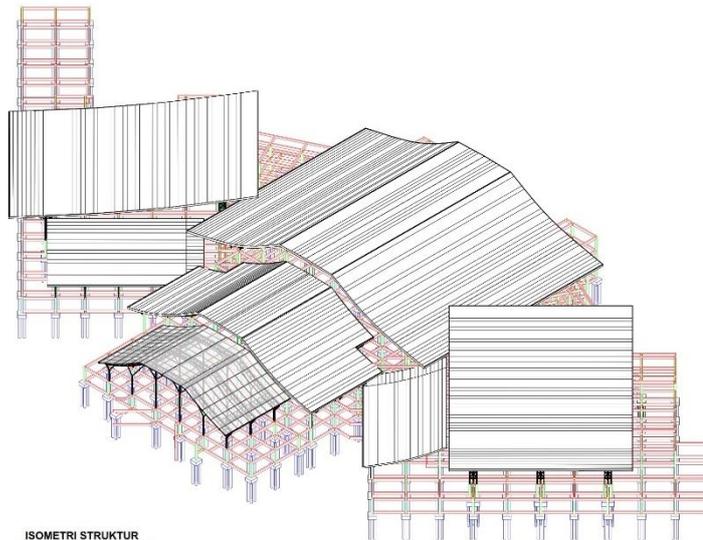


Gambar 6. 11 Potongan Memanjang dan Potongan Melintang
Sumber : Dokumen Pribadi

6.6 Detail Sistem Struktur

Struktur space truss single layer dengan perkuatan balok space truss 3 dimensi pada bangunan membuat struktur lebih kokoh dan kuat namun memberikan nilai estetika pula pada permainan rangka-rangka struktur

yang diekspos. Sistem struktur bagian depan bangunan dibuat menyatu dengan fasad depan bangunannya. Sehingga tercipta permainan struktur yang lebih dinamis dan memberikan kesan unik. Talang air hujan diarahkan juga pada kolom penyangga berbentuk “V”, strategi ini bertujuan untuk tetap menjaga estetika pada bangunan.



Gambar 6. 12 Detail Isometri Struktur
Sumber : Dokumen Pribadi

6.7 Utilitas

Jalur utilitas air hujan yang masuk ke dalam area basement sudah disediakan titik-titik sump pit yang akan memompa air hujan ke penampungan air hujan maupun ke pembuangan kota. Untuk utilitas air bersih menggunakan sistem tangki atap yang mana air dari tangki bawah kemudian dipompa ke tangki atas sebelum dialirkan melalui gravitasi pada setiap lantainya. Sudah disediakan pula jaringan listrik, titik lampu, dan titik sprinkler sebagai salah satu fasilitas keselamatan bangunan dari kebakaran. Terdapat pula akses tangga kebakaran yang dibuat dengan jarak maximal 30 m sesuai dengan regulasi yang berlaku.

6.8 Perspektif Bangunan

- Perspektif Interior

Pada Interior bangunan khususnya pada area *hall* dibuat dengan nuansa budaya sunda, dengan menggunakan karpet motif batik dan warna dinding akustik seperti batik sunda itu sendiri.



Gambar 6. 13 Suasana Interior
Sumber : Dokumen Pribadi

- Perspektif Exterior

Suasana pada bangunan *West Java Convention Center* memperlihatkan dominasi struktur bangunan yang menarik secara visual sehingga memberikan kesan estetik.



Gambar 6. 14 Suasana Exterior
Sumber : Dokumen Pribadi

- Perspektif Keseluruhan

Pada Gambar berikut memperlihatkan rancangan bangunan West Java Convention Center secara keseluruhan. Penerapan prinsip struktur sebagai elemen estetika dapat dilihat secara mendetail pada perspektif keseluruhan bangunan yang mana dari setiap sisi atau titik bangunan, rancangan West Java Convention Center mempunyai karakter dan identitas yang kuat untuk menampilkan image dari kawasan West Java itu sendiri.



Gambar 6. 15 Suasana Perspektif Keseluruhan
Sumber : Dokumen Pribadi