

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
ABSTRAK	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	i
DAFTAR GAMBAR	iv
DAFTAR TABEL	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Maksud dan Tujuan	2
1.2.1 Maksud.....	2
1.2.2 Tujuan	2
1.3 Masalah Perancangan	2
1.3.1 Persoalan	2
1.4 Pendekatan.....	3
1.5 Lingkup dan Batasan	3
1.5.1 Lingkup Pembahasan	3
1.5.2 Batasan.....	4
1.6 Sistematika Laporan.....	4
1.7 Kerangka Rancangan	6
BAB II DESKRIPSI PROYEK.....	1
2.1 Deskripsi Umum	1
2.1.1 Data Proyek	1
2.1.2 Lokasi Proyek.....	2
2.2 Definisi Umum Proyek.....	3
2.2.1 Definisi dan Pengertian Rumah Susun	3
2.2.2 Jenis Rumah Susun	4
2.2.3 Fungsi Rumah Susun.....	5
2.2.4 Lingkup Kegiatan Rumah Susun.....	5

2.2.5	Pengguna Rumah Susun	7
2.3	Program Kegiatan.....	7
2.3.1	Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	7
2.3.2	Program Ruang Rumah Susun	10
2.4	Studi Banding Proyek Sejenis	15
2.5	Kesimpulan	17
BAB III	ELABORASI TEMA	1
3.1	Uraian Arsitektur Perilaku.....	1
3.1.1	Pengertian.....	1
3.1.2	Pendapat Para Ahli	1
3.2	Interpretasi Tema.....	2
3.3	Studi Preseden Tema	5
BAB IV	ANALISIS	1
4.1	Analisis Fungsional.....	1
4.1.1	Studi Aktivitas.....	1
4.1.2	Hubungan Antar Ruang	2
4.1.3	Diagram Kedekatan Ruang	2
4.2	Analisis Kondisi Lingkungan.....	4
4.2.1	Analisis Lokasi	4
4.2.2	Regulasi dan Peraturan	5
4.2.3	Analisis Tapak.....	5
BAB V	KONSEP PERANCANGAN	1
5.1	Konsep Dasar.....	1
5.2	Konsep Kontekstual	2
5.2.1	Zonasi	2
5.2.2	Tata Letak	4
5.2.3	Gubahan Massa.....	4
5.2.4	Hierarki.....	5
5.2.5	Sirkulasi Kendaraan	7
5.2.6	Parkir.....	7
5.2.7	Tata Hijau.....	8

5.3 Konsep Bangunan	9
5.3.1 Bentuk.....	10
5.3.2 Sirkulasi Rumah Susun	10
5.3.3 Struktur dan Konstruksi	12
5.3.4 Konsep Utilitas	13
5.3.5 Pencegah Bahaya Kebakaran.....	16
BAB VI HASIL RANCANGAN	1
6.1 Peta Situasi	1
6.1.1 Block Plan	1
6.1.2 Site Plan.....	2
6.2 Gambar-Gambar Perancangan	3
6.2.1 Denah Lantai Dasar & 3	3
6.2.2 Denah Lantai 2 & 4	4
6.2.3 Tampak dan Potongan	5
6.2.4 Denah Fasilitas Penunjang	5
6.2.5 Tampak Fasilitas Penunjang	6
6.2.6 Isometri Struktur dan Potongan Utilitas	7
6.2.7 3D Eksterior	8
6.2.8 3D Interior	9
6.2.9 3D Eksterior Ruang Komunal (Taman)	10
6.2.10 3D Eksterior Pedestrian	10
6.2.11 3D Interior Ramp Lantai Dasar.....	11
6.2.12 3D Interior Tangga Utama.....	11
6.2.13 3D Eksterior Playground	12
6.2.14 3D Eksterior Keseluruhan	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	1
DAFTAR LAMPIRAN	1

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka Rancangan	6
Gambar 2. 1 Lokasi Proyek	2
Gambar 2. 2 Rumah Susun Marunda	3
Gambar 2. 3 Rusun Cingised.....	16
Gambar 2. 4 Rusunawa Leuwigajah	17
Gambar 4. 1 Studi Aktivitas	1
Gambar 4. 2 Hubungan Antar Ruang	2
Gambar 4. 3 Diagram Kedekatan Ruang.....	4
Gambar 4. 4 Lokasi Tapak.....	4
Gambar 4. 5 RDTR Interaktif Tapak	5
Gambar 4. 6 Orientasi Tapak.....	6
Gambar 4. 7 Sirkulasi Tapak	6
Gambar 4. 8 Kondisi Vegetasi	7
Gambar 4. 9 Analisis Kebisingan.....	8
Gambar 5. 1 Zonasi Makro	3
Gambar 5. 2 Zonasi Mikro	3
Gambar 5. 3 Tata Letak Perancangan.....	4
Gambar 5. 4 Gubahan Massa.....	5
Gambar 5. 5 Hierarki.....	6
Gambar 5. 6 Sirkulasi Kendaraan.....	7
Gambar 5. 7 Parkir	8

Gambar 5. 8 Vegetasi	9
Gambar 5. 9 Bentuk Rancangan	10
Gambar 5. 10 Sirkulasi Bangunan	12
Gambar 5. 11 Konsep Struktur dan Konstruksi.....	13
Gambar 6. 1 Block Plan	1
Gambar 6. 2 Block Plan	2
Gambar 6. 3 Denah Lantai Dasar & 3.....	4
Gambar 6. 4 Denah Lantai 2 & 4	4
Gambar 6. 5 Tampak dan Potongan.....	5
Gambar 6. 6 Denah Fasilitas Penunjang	6
Gambar 6. 7 Tampak Fasilitas Penunjang.....	6
Gambar 6. 8 Isometri Struktur dan Potongan Utilitas.....	7
Gambar 6. 9 3D Eksterior	8
Gambar 6. 10 3D Interior	9
Gambar 6. 11 Ruang Komunal (Taman).....	10
Gambar 6. 12 Denah Bangunan Pengelola Sampah.....	10
Gambar 6. 13 3D Interior Ramp Lantai Dasar	11
Gambar 6. 14 3D Interior Tangga Utama.....	11
Gambar 6. 15 3D Eksterior Playground	12
Gambar 6. 16 3D Eksterior Keseluruhan	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Aktivitas, Fungsi dan Kebutuhan Ruang	7
Tabel 2. 2 Program Ruang Rumah Susun Sewa	15
Tabel 3. 1 Studi Banding Rusunawa Penggilingan Tower E2 Biru	5