

BAB II

DESKRIPSI PROYEK

2.1 Umum

Proyek	: Performing Arts Center
Tema	: Folded Architecture
Jenis Proyek	: Fiktif
Fungsi	: Gedung Seni Pertunjukan Teater, Tari, Musik
Lokasi/Lahan Jawa Barat	: Jl. Alun-Alun Timur, Balonggede, Kota Bandung,
Luas Lahan	: 1.1 ha / 10.100m ²
Peruntukan Lahan	: Perdagangan dan Jasa
KDB	: 70%
KLB	: 2,8
KDH	: 20%
Pemilik Proyek	: Pemerintah Kota Bandung

2.2 Program Kegiatan

Seni pertunjukan secara umum dapat dikelompokkan ke dalam tiga kategori besar, yaitu tari, teater, dan musik.

- Musik
“Ilmu dan seni dari kombinasi ritmis nada-nada, vokal maupun instrumental, yang melibatkan melodi dan harmoni untuk mengekspresikan apa saja yang memungkinkan, namun khususnya bersifat emosional.”, Perkamusan (lexicographer)
- Seni Tari / Dance
“tari merupakan ekspresi jiwa manusia yang diubah melalui gerak ritmis yang indah.”, Soedarsono
- Teater
Kata Teater atau drama berasal dari bahasa Yunani “theatron” yang berarti gerak, menonjolkan percakapan (dialog) dan gerak-gerik para pemain (aktif) di panggung.

2.3 Organisasi ruang

Kebutuhan ruang Performing Arts Center diorganisasikan sesuai dengan zonasi diantaranya sebagai berikut :

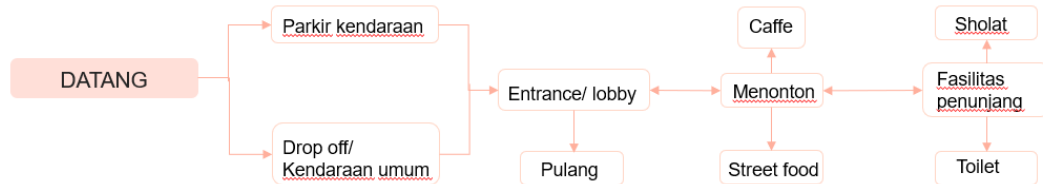
Zona Pertunjukan	Zona Pengelola
- Auditorium	- Ruang pimpinan umum
- Ruang ganti	- Ruang sekretaris
- Ruang rias	- Ruang tunggu tamu
- Ruang tunggu	- Ruang administrasi / tata usaha
- Lavatory Wanita & pria	- Ruang pelayanan publik
- Ruang property	- Ruang pemeliharaan Gedung
- Ruang proyektor	- Ruang pengembangan seni
- Ruang control suara dan cahaya	- Ruang teknisi
- Gudang penyimpanan	- Ruang rapat
- Ruang lampu sorot / folloeshot	- Lounge
	- Pantry
	- lavatory
Zona Penunjang	Zona Utilitas
- Mini store	- Ruang genset
- Mini galeri	- Ruang control panel
- Caffee	- Ruang pompa
- Mushola	- Ruang trafo
- Lavatory Wanita & pria	- Ruang tandon air
- Ruang p3k	- Ruang maintenance
- Parker motor	- Ruang sampah
- Parker mobil	- Parker kegiatan teknis
- Pos keamanan	
- Area loading dock	
Zona pengembangan	
- Ruang Latihan dance / tari	
- Ruang Latihan teater	
- Ruang Latihan music	
- Ruang komunal	
- Resepsionis	
- Busking area	

Tabel 2. 1 Organisasi ruang
(Sumber: Dokumen pribadi)

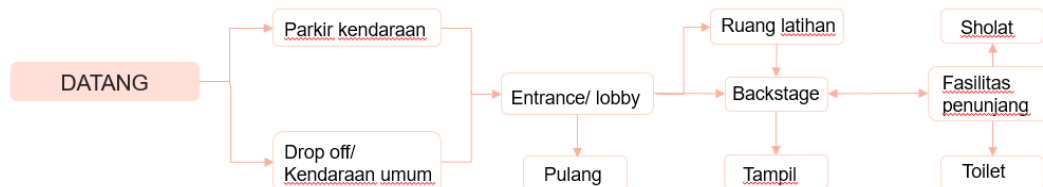
2.3.1 Flow of Activity

Kegiatan di dalam *performing arts center* terbagi sesuai dengan penggunaannya.

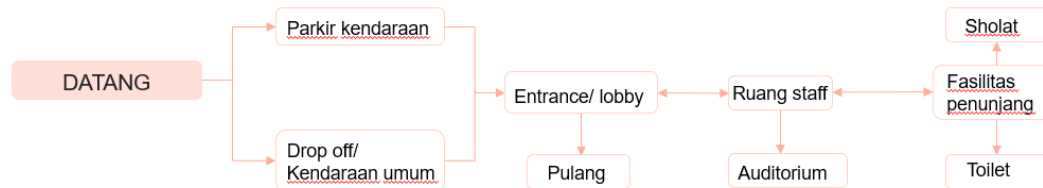
- Pengunjung



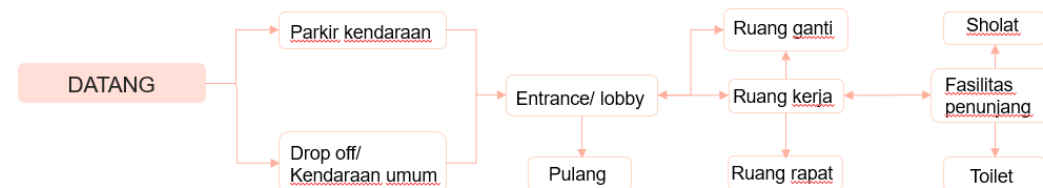
- Pelaku Seni



- Panitia Acara



- Pengelola



- Teknisi



Gambar 2. 1 Flow of activity
(Sumber: Dokumen pribadi)

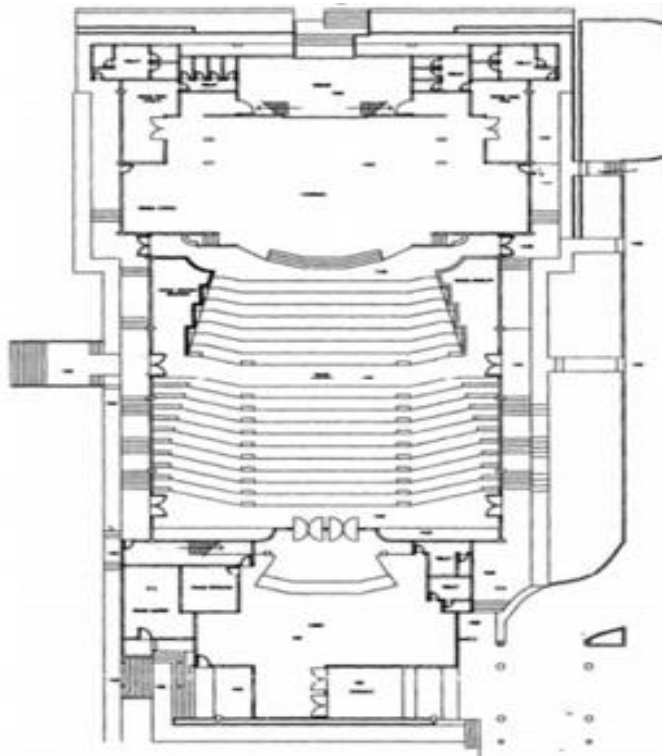
2.4 Studi Banding

Dago Tea house

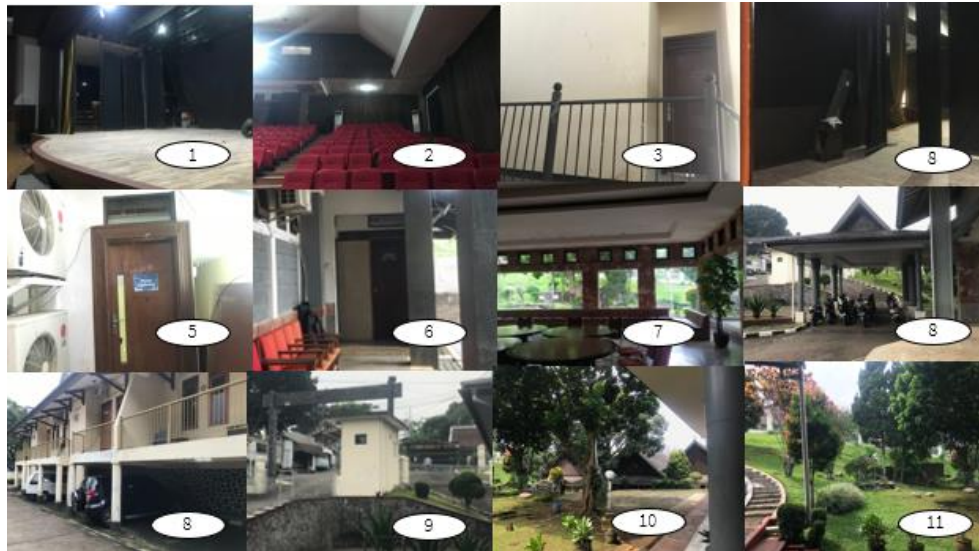


Gambar 2. 2 Dago tea house
(Sumber: Dokumen pribadi)

- Lokasi : Jl. Bukit Dago Utara III No,9, Dago, Kecamatan Coblong, Kota Bandung, Jawa Barat 40135
- Kapasitas penonton : 800 orang
- Luas bangunan : 1491.25 m²
- Kepemilikan : Dinas Pariwisata Provinsi Jawa Barat
- Jenis pertunjukan : Teater, music, Tari/dance



Gambar 2. 3 Denah dago tea house
(Sumber: Dokumen pribadi)



Gambar 2. 4 Fasilitas dago tea house
(Sumber: Dokumen pribadi)

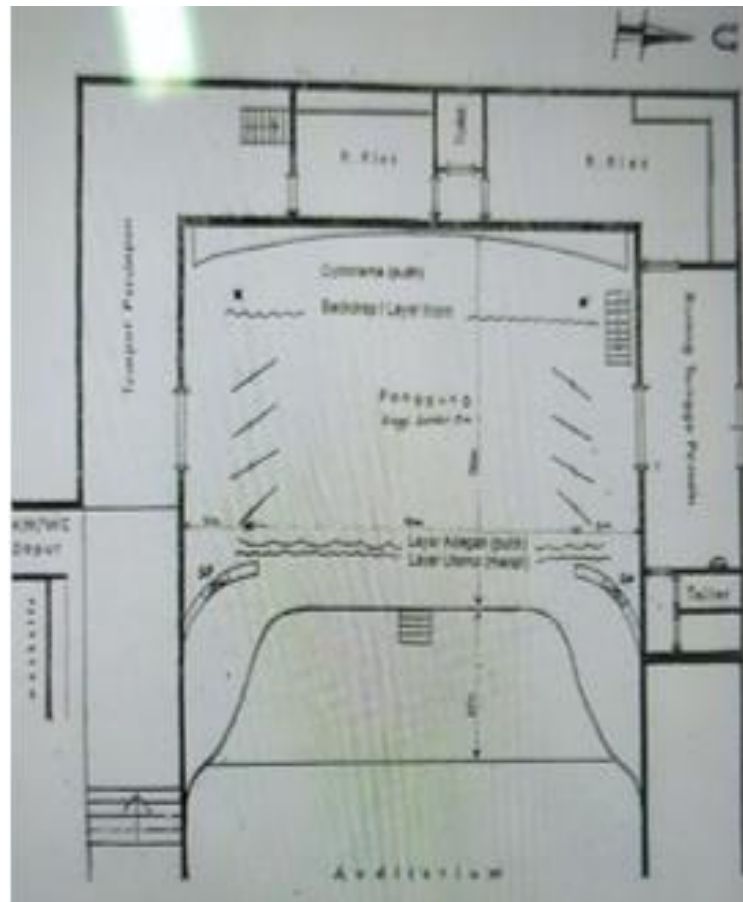
- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. Panggung pertunjukan | 7. Lobby teater / Ruang tunggu VIP |
| 2. Ruang untuk penonton | 8. Parkir |
| 3. Ruang rias artis | 9. Pos satpam |
| 4. Ruang perlengkapan artistic | 10. Gedung pengelola |
| 5. Ruang operator | 11. Taman |
| 6. Toilet pemain dan penonton | |

Rumentang Siang



Gambar 2. 5 Rumentang siang
(Sumber: Dokumen pribadi)

- Lokasi : Jl. Baranang Siang No.1, Kebon Pisang, Kecamatan Sumur Bandung, Kota Bandung, Jawa Barat 40112
- Kapasitas penonton : 347 orang
- Luas bangunan : 1483.13 m²
- Kepemilikan : Dinas Pariwisata Provinsi Jawa Barat
- Jenis pertunjukan : Teater, music, Tari/dance



Gambar 2. 6 Denah rumentang siang
(Sumber: Dokumen pribadi)



Gambar 2. 7 Fasilitas rumentang siang
(Sumber: Dokumen pribadi)

- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. Panggung pertunjukan | 7. Lobby teater / Ruang tunggu VIP |
| 2. Ruang untuk penonton | 8. Parkir |
| 3. Ruang rias artis | 9. Pos satpam |
| 4. Ruang perlengkapan artistic | 10. Gedung pengelola |
| 5. Ruang operator | 11. Ruang latihan |
| 6. Toilet pemain dan penonton | |