

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan, Sasaran, dan Manfaat Penelitian	2
1.3.1 Tujuan.....	2
1.3.2 Sasaran	3
1.3.3 Manfaat	3
1.4 Ruang Lingkup.....	3
1.4.1 Ruang Lingkup Materi	3
1.4.2 Ruang Lingkup Wilayah	3
1.5 Metodologi Penelitian	6
1.5.1 Tahapan Penelitian	6
1.5.2 Teknik Pengumpulan Data	6
1.5.3 Metode Analisis Data	7
1.6 Kerangka Penelitian	9
1.7 Sistematika Pembahasan	10
BAB II TINJAUAN LITERATUR	11
2.1 Pengertian Istilah.....	11
2.1.1 Lahan dan Penggunaan Lahan	11
2.1.2 Analisis Satuan Kemampuan Lahan	12
2.1.3 Analisis Daya Dukung dan Daya Tampung Lahan	15
2.1.4 Aerocity	17
2.1.5 Sistem Informasi Geografis.....	18
2.2 Tinjauan Penelitian Sebelumnya.....	18

2.2.1	Perwujudan Implementasi Konsep Interaksi Aerotropolis Berbasis Tata Ruang di Indonesia.....	18
2.2.2	Identifikasi Prinsip Aerotropolis di Bandara Sam Ratulangi Kota Manado	19
2.2.3	Potensi Pengembangan Kawasan Aeropolis sebagai Pusat Hunian dan Bisnis Dekat Bandara.....	19
2.2.4	Potensi Pengembangan Kawasan Bandara Internasional Soekarno Hatta dan Kota Tangerang Menjadi Aerotropolis	20
2.2.5	Bandar Udara Internasional Jawa Barat (BIJB) dan Potensi Kertajati Sebagai Aerocity	20
2.2.6	Koordinasi Penerapan Kebijakan Aerotropolis di Kecamatan Kertajati Kabupaten Majalengka.....	21
2.2.7	Implementasi Kebijakan Pembangunan Bandara Udara Kertajati Kabupaten Majalengka.....	21
2.2.8	Analisis Peruntukan Lahan Permukiman Berdasarkan Kesesuaian Lahan di Kecamatan Airmadidi	22
2.2.9	Analisis Kesesuaian Penggunaan Lahan Terhadap Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) DKI Jakarta Kelurahan Pulo Gebang, Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur	22
2.2.10	Analisis Kesesuaian Penggunaan Lahan Berdasarkan Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Tahun 2022 - 2042 di Kecamatan Banyudono Kabupaten Boyolali.....	22
2.2.11	Kesesuaian Penggunaan Lahan Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Pringsewu (Studi Kasus; Kecamatan Pringsewu, Kecamatan Ambarawa, dan Kecamatan Pagelaran)	23
2.2.12	Analisis Kesesuaian Lahan Untuk Kawasan Permukiman di Kecamatan Dau Berdasarkan Arah RTRW Kabupaten Malang Tahun 2010-2030	23
2.2.13	Kesesuaian Pemanfaatan Lahan Eksisting Dengan Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Pulau Ternate	23
2.2.14	Identifikasi Perubahan Kawasan Terbangun Perkotaan Menggunakan Citra Landsat Series	24
2.2.15	Kajian Tingkat Kesesuaian Penggunaan Lahan Terhadap Rencana Tata Ruang Wilayah dalam Upaya Mitigasi Bencana di Kecamatan Baturraden Kabupaten Banyumas.....	24

2.2.16	Kesesuaian Realisasi Program Pemanfaatan Ruang dengan Indikasi Program dalam Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Kawasan Perkotaan	24
2.2.17	Analisis Pola Persebaran dan Kesesuaian Penggunaan Lahan Terhadap Rencana Detail Tata Ruang Tahun 2022-2042 Kawasan Perkotaan Wonogiri.....	25
2.2.18	Analisis Geospasial Perubahan Penggunaan Lahan dan Kesesuaiannya Terhadap RTRW Kabupaten Purworejo Tahun 2011-2031	25
2.2.19	Analisis Kesesuaian Lahan Terhadap Lokasi Permukiman	25
2.2.20	Analisis Kesesuaian Penggunaan Lahan Permukiman Berbasis (SIG) di Kecamatan Mapanget Kota Manado	26
2.2.21	Kesesuaian Lahan untuk Wisata Alam di Kecamatan Rancabali, Kabupaten Bandung.....	26
2.2.22	Evaluasi Kemampuan dan Kesesuaian Lahan Pertanian di Kabupaten Bogor.....	27
2.2.23	Analisis Kesesuaian Lahan Permukiman di Kabupaten Sorong	27
2.2.24	Analisis Kesesuaian Lahan Tanaman Padi yang Berkelanjutan di Kabupaten Indramayu	27
2.2.25	Analisis Kesesuaian Lahan Permukiman di Kecamatan Playen Kabupaten Gunungkidul Menggunakan Pendekatan Analytic Hierarchy Process.....	28
2.2	Tabel Penelitian Sebelumnya	29
BAB III GAMBARAN UMUM		45
3.1	Gambaran Umum Wilayah.....	45
3.1.1	Kawasan Pengembangan Rehana.....	45
3.1.2	Kabupaten Majalengka.....	47
3.1.3	Kecamatan Kertajati – Jatitujuh	49
3.1.4	Kawasan Kertajati Aerocity	51
3.1.5	Kawasan Perkotaan Kertajati – Jatitujuh	54
3.2	Demografi Kawasan.....	56
3.3	Peruntukan Lahan Kawasan.....	57
3.3.1	Peruntukan Lahan Kecamatan.....	58
3.3.2	Peruntukan Lahan Kawasan Kertajati Aerocity	60
3.3.3	Peruntukan Lahan Kawasan Perkotaan Kertajati – Jatitujuh	62

BAB IV PEMBAHASAN.....	64
4.1 Karakteristik dan Potensi Lahan	64
4.1.1 Karakteristik Kawasan	64
4.1.2.1 Analisis Potensi Lahan	67
4.1.2.1.1 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Morfologi.....	67
4.1.2.1.2 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kemudahan Dikerjakan	72
4.1.2.1.3 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan Lereng.....	77
4.1.2.1.4 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Kestabilan pondasi.....	80
4.1.2.1.5 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Terhadap Erosi	83
4.1.2.1.6 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Ketersediaan Air	87
4.1.2.1.7 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Drainase	92
4.1.2.1.8 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Pembuangan Limbah	95
4.1.2.1.9 Satuan Kemampuan Lahan (SKL) Terhadap Bencana Alam	98
4.1.3 Kemampuan Lahan	103
4.1.4 Potensi Lahan Berdasarkan Kemampuan Lahan.....	107
4.2 Daya Dukung dan Daya Tampung Kawasan.....	113
4.2.1 Analisis Daya Dukung.....	113
4.2.2 Analisis Daya Tampung	116
BAB V KESIMPULAN	119
5.1 Kesimpulan	119
5.1.1 Karakteristik dan Potensi Lahan	119
5.1.2 Daya Dukung dan Daya Tampung Kawasan.....	121
5.2 Saran.....	122
DAFTAR PUSTAKA	123
LAMPIRAN	130
I. Lampiran 1. Surat Izin Penelitian.....	131
II. Lampiran 2. Lembar Asistensi Tugas Akhir.....	133
III. Lampiran 3. Dokumentasi Hasil Survei	135