

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Identifikasi Dan Rumusan Masalah	10
1.2.1 Identifikasi Masalah	10
1.2.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Maksud Dan Tujuan Penelitian	12
1.3.1 Maksud Penelitian.....	12
1.3.2 Tujuan Penelitian	12
1.4 Kegunaan Penelitian	14
1.4.1 Kegunaan Praktis.....	14
1.4.2 Kegunaan Akademis	14
1.5 Lokasi Dan Waktu Penelitian	14
1.5.1 Lokasi Penelitian	14
1.5.2 Waktu Penelitian	15
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	16
2.1 Kajian Pustaka	16
2.1.1 Return On Assets.....	16
2.1.2 Dividend Payout Ratio	18
2.1.3 Debt To Equity Ratio	19
2.1.4 Nilai Perusahaan	20
2.1.5 Hasil Penelitian Terdahulu	21

2.2	Kerangka Pemikiran	38
2.2.1	Pengaruh Return On Assets Terhadap Nilai Perusahaan	39
2.2.2	Pengaruh Dividend Payout Ratio Terhadap Nilai Perusahaan	40
2.2.3	Pengaruh Debt To Equity Ratio Terhadap Nilai Perusahaan	41
2.3	Hipotesis.....	44
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		46
3.1	Objek Penelitian.....	46
3.2	Metode Penelitian.....	46
3.2.1	Desain Penelitian	47
3.2.2	Operasionalisasi Variabel	51
3.2.3	Sumber Data dan Teknik Penentuan Data	52
3.2.4	Teknik Pengumpulan Data	53
3.2.5	Rancangan Analisis dan Pengujian Hipotesis.....	54
BAB IV		69
HASIL DAN PEMBAHASAN		69
4.1	Gambaran Umum Perusahaan	69
4.1.1	PT Bayu Buana Tbk.....	69
4.1.2	PT Eastparc Hotel Tbk.....	70
4.1.3	PT Panorama Sentrawisata Tbk.....	72
4.1.4	PT Pioneerindo Gourmet International Tbk.....	75
4.1.5	PT Pembangunan Jaya Ancol	78
4.1.6	PT Sarimelati Kencana Tbk.....	80
4.2	Analisis Deskriptif.....	82
4.2.1	Perkembangan Return On Assets Tahun 2019-2023.....	83
4.2.2	Perkembangan Dividend Payout Ratio Tahun 2019-2023.....	91
4.2.3	Perkembangan Debt To Equity Ratio Tahun 2019-2023	99
4.2.4	Perkembangan Nilai Perusahaan Tahun 2019-2023	106
4.3	Analisis Verifikatif.....	114
4.3.1	Analisis Jalur dan Asumsi Klasik	114
4.3.2	Analisis Koefisien Korelasi	127
4.3.3	Analisis Koefisien Determinasi	132
4.3.4	Pengujian Hipotesis.....	136
BAB V		148

KESIMPULAN & SARAN	148
5.1 Kesimpulan.....	148
5.2 Saran	151
DAFTAR PUSTAKA	152