

BAB IV

ANALISIS

4.1. Analisisi Fungsional

Kampung Akustik Cicadas secara fungsional merupakan kampung kreatif yang terletak di Jl.Cicadas Pasar II, Kota Bandung. Secara fungsional Kampung Akustik Cicadas ini didesain untuk memudahhi komunitas akustik di kampung tersebut dan warga sekitarnya dalam hal bermusik. Dengan adanya Kampung Kreatif Cicadas, potensi warga setempat dapat dikembangkan, komunitas akustik di kampung tersebut pun dapat menampilkan kreatifitasnya dalam hal bermusik sehingga dapat menarik masyarakat luas untuk datang berkunjung. Kondisi Kampung Cicadas yang lekat dengan citra kumuhnya dapat berubah dengan dihidupkannya kembali kampung kreatif di area tersebut.

4.1.1. Program Kegiatan

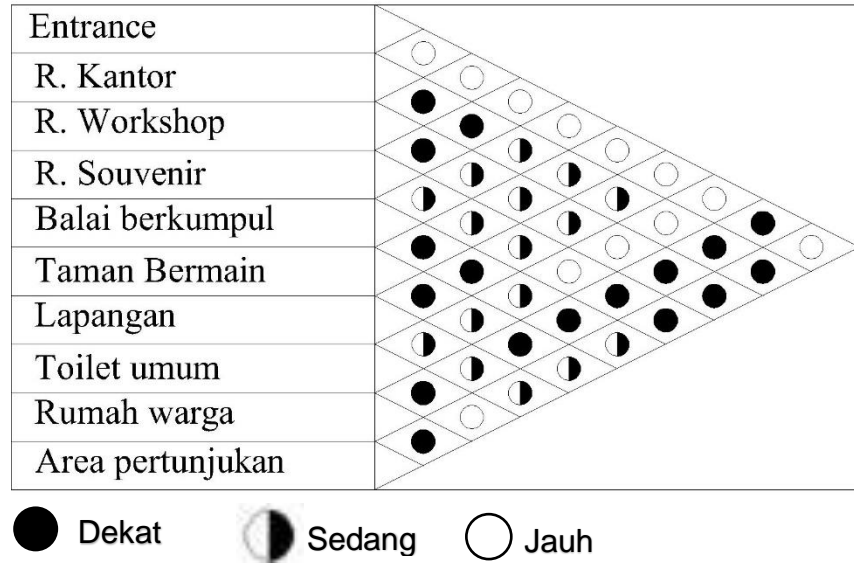
Pola Aktivitas Pengguna

- **Pengunjung**
Entrance – Parkir – R. kantor – R. Workshop – R. Souvenir – Area Pertunjukan - Area Perkampungan – Area sungai
- **Komunitas Musik**
Balai berkumpul – Area pertunjukan – Area workshop
- **Pengelola**
R. kantor – R. Workshop – R. Souvenir
- **Warga Kampung Akustik Cicadas**
R. Workshop – Balai berkumpul – Lapangan – Area Pertunjukan

4.1.2. Organisasi Ruang

Diagram kedekatan ruang

Tabel 4.1 kedekatan ruang



4.1.3. Pemintakatan

Di dalam site dibagi menjadi beberapa zona sesuai dengan aktivitas warga Kampung Akustik Cicadas.

Zona yang terdapat pada Kampung Akustik Cicadas adalah :

1. Zona Penerima
2. Zona Workshop
3. Zona Balai Berkumpul
4. Zona Pemukiman
5. Zona Bantaran Sungai

4.1.4. Program Ruang

Tabel 4.2 program ruang

Ruang	Kapasitas (orang atau unit)	Standar (m ² / orang atau m ² / unit)	Luas (m ²)	Keterangan tambahan
R. Workshop	30	1,5 m ² / orang	45 m ²	
R. Kantor	8	1,5 m ² / orang	12 m ²	
R. Souvenir	10	1,5 m ² / orang	15 m ²	
R. Multifungsi / Area Berkumpul	20	2 m ² / orang	40 m ²	
R. Komunitas Akustik	10	2 m ² / orang	20 m ²	
R. Karang Taruna	15	1 m ² / orang	15 m ²	
R. Ibu PKK	15	1 m ² / orang	15 m ²	
Km / wc	4 wc	1.04 m ² / WC	4 m ²	
Jumlah			166 m ²	
Sirkulasi 40%			206 m ²	
Jadi jumlah total luasan untuk area ruang komunitas literatur sekitar 372 m²				

4.2. Analisis Kondisi

Analisis site diperoleh dengan mengkaitkan kondisi site dan Teori 8 Elemen Perancangan Kota Hamid Shirvani.

4.2.1. Lokasi

Site Kampung Kreatif berada di Jalan Pasar Cicadas 2, RW 04, Kelurahan Cikutra, Kecamatan Cibeunying Kidul, Kota Bandung, Jawa Barat. Lokasi ini dulu merupakan Kampung Kreatif yang telah diresmikan Pemerintah Kota Bandung tahun 2012 lalu dan dikenal dengan nama Kampung Akustik



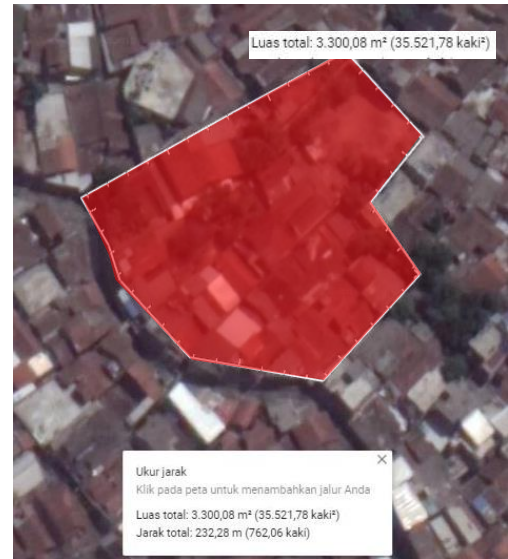
Gambar 4.1 Lokasi site kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

- Kampung Akustik Cicadas merupakan salah kampung kreatif dari 5 kampung yang dikembangkan oleh Bandung Creatif City Forum (BCCF).
- Site tersebut berada ditengah Kota Bandung dan merupakan pemukiman dengan kepadatan penduduk yang tinggi.
- Adanya Komunitas pemusik merupakan potensi bagi Kampung Cicadas untuk lahir kembali menjadi kampung kreatif Kota Bandung.

4.2.2. Dimensi

Luas Kampung Cicadas Bandung : 33.000 m² (3,3 Ha)
Kampung Akustik Cicadas berada di RW.04 yang terdiri dari 5 RT yaitu RT.01 sampai dengan RT.05

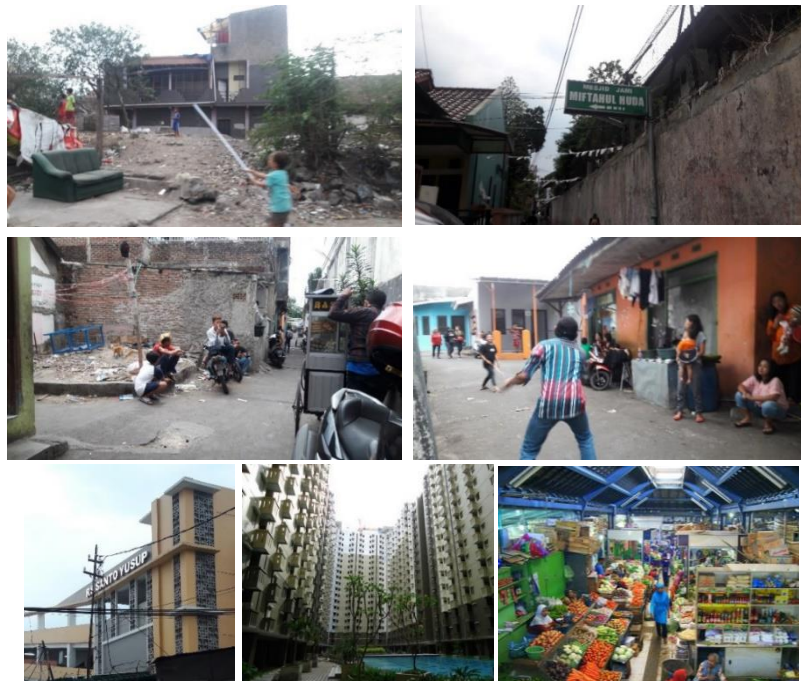
Pusat Kampung Akustik Cicadas berada di RT.04, dimana kegiatan akustik diselenggarakan. Aktivitas masyarakatnya pun di dorong agar produktif dengan disediakan beberapa fasilitas penunjang untuk mawadahi aktivitas masyarakat Kampung Akustik Cicadas.



Gambar 4.2
Dimensi Site kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.3. Fasilitas

- Fasilitas yang berada di Kampung Akustik Cicadas ialah :
 - Adanya lahan yang dapat digunakan sebagai area pertunjukkan akustik warga Kampung Cicadas
 - Adanya Masjid Jami
 - Adanya area komunal yang dijadikan warga sebagai area berkumpul, bermain dan melakukan aktivitas olahraga.
- Fasilitas yang berada di luar Kampung Akustik Cicadas ialah :
 - Dekat dengan RS. Santo Yusuf
 - Dekat dengan Pasar Cicadas
 - Dekat dengan Apartemen Gateway Cicadas



Gambar 4.3 fasilitas kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.4. Aksesibilitas

Site berada di pemukiman kota dengan kepadatan penduduk yang tinggi. Kampung Akustik Cicadas berada di belakang area Pasar Cicadas. Akses utama menuju Kampung Akustik Cicadas yaitu melalui Jl.Cikutra.

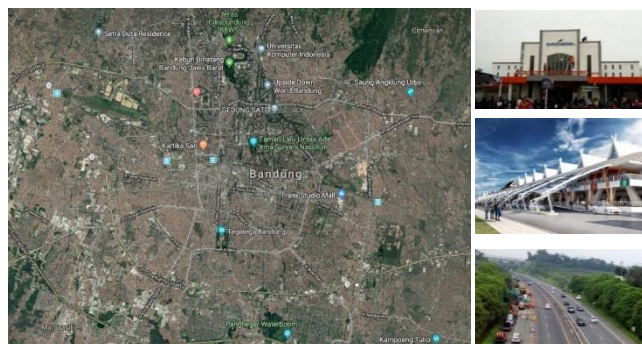
Bandara terdekat : Bandara Husein Sastranegara

Pelabuhan terdekat : Pelabuhan Tanjung Priok (Jakarta)

Stasiun terdekat : Stasiun Kiaracondong

Terminal terdekat : Terminal Cicaheum

Keluar Tol terdekat : Exit Cileunyi (Tol Purbaleunyi)



Gambar 4.4 Aksesibilitas kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.5. Aktivitas Pengguna

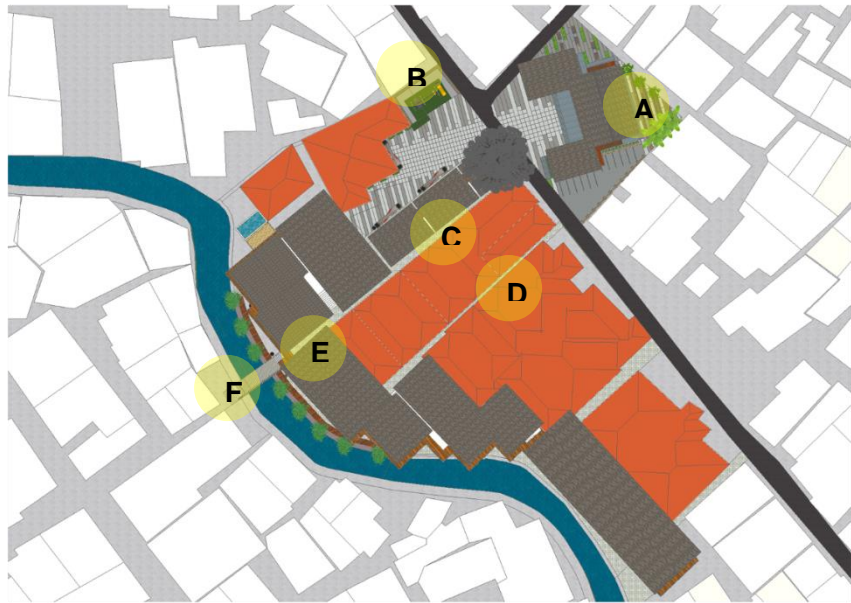
Aktivitas masyarakat di pada Kampung Akustik Cicadas pada pagi hari ialah anak-anak bergegas pergi sekolah dan beberapa warganya mulai bersiap-siap untuk berdagang. Intensitas aktivitas warga tertinggi terjadi ketika sore hari, dimana beberapa warga berkumpul di depan halaman rumahnya (sepanjang sisi gang) sambil berbincang, bermain bulu tangkis, dan para remajanya bermain musik.



Gambar 4.5 Aktivitas kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.6. Zonasi

Site berada pada kawasan pengembangan Kampung Kreatif Kota Bandung. Terdapat beberapa zona yang berpotensi sebagai ruang komunal warga dan wadah bagi komunitas musik di Kampung Cicadas.



Gambar 4.6 Zonasi kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

- | | |
|---------------|----------------------------------|
| A Zona | D Zona |
| B Zona | E Zona Pemukiman Bantaran |
| C Zona | F Zona Aliran Sungai |

4.2.7. Entrance

Entrance pada Kampung Akustik Cicadas berupa sebuah gapura dengan sculpture gitar akustik yang berada di bagian sisinya. Gapura ini sebagai gerbang masuk kawasan Kampung Akustik Cicadas. Desain dari Gapura ini berganti-ganti setiap tahunnya.



Gambar 4.7 Entrance kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.8. Parkir

Kampung Akustik Cicadas tidak menyediakan area parkir khusus bagi pengunjung yang datang dikarenakan keterbatasan lahan yang ada. Warga kampung pun memarkirkan kendaraan roda duanya di depan rumahnya (disepanjang sisi gang). Pengunjung dapat memarkirkan kendaraannya di sekitar Pasar Cicadas yang berada di depan Kampung Akustik Cicadas.



Gambar 4.8 Area parkir kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.9. Utilitas

Utilitas yang berada di Kampung Akustik Cicadas berupa lampu penerangan jalan, area pembuangan sampah, dan bangku-bangku untuk warga berkumpul yang berasal dari



Gambar 4.9 Utilitas kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.10. Orientasi

Orientasi matahari pada site sesuai dengan gambar disamping. Karena disekitar Kampung Akustik Cicadas terdapat beberapa bangunan tinggi, dan kawasan kampung yang memiliki tingkat kepadatan yang tinggi, maka ada beberapa rumah warga yang tidak terpapar sinar matahari langsung.



Gambar 4.10 Orientasi kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

Bangunan RS.Santo Yusuf contohnya, menghalangi datangnya sinar matahari pagi yang mengarah ke rumah-rumah warga di Kampung Akustik Cicadas.

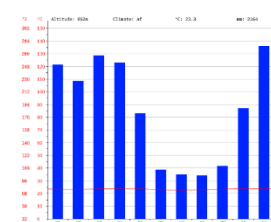
4.2.11. Iklim

Kota Bandung beriklim tropis. Bandung memiliki sejumlah besar curah hujan sepanjang tahun.

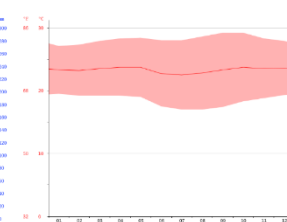
TABEL IKLIM BANDUNG

	January	February	March	April	May	June	July	August	September	October	November	December
Avg. Temperature (°C)	23.3	23.2	23.5	23.7	23.7	22.7	22.5	22.8	23.3	23.7	23.5	23.6
Min. Temperature (°C)	19.5	19.2	19.2	19.2	19	17.5	17	17	17.4	18.3	18.8	19.3
Max. Temperature (°C)	27.1	27.3	27.9	28.3	28.4	28	28	28.6	29.2	29.2	28.3	27.9
Avg. Temperature (°F)	73.9	73.8	74.3	74.7	74.7	72.9	72.5	73.0	73.9	74.7	74.3	74.5
Min. Temperature (°F)	67.1	66.6	66.6	66.6	66.2	63.5	62.6	62.6	63.3	64.9	65.8	66.7
Max. Temperature (°F)	80.8	81.1	82.2	82.9	83.1	82.4	82.4	83.5	84.6	84.6	82.9	82.2
Precipitation / Rainfall (mm)	243	217	257	246	196	77	70	66	83	174	272	291

GRAFIK IKLIM BANDUNG



GRAFIK SUHU BANDUNG

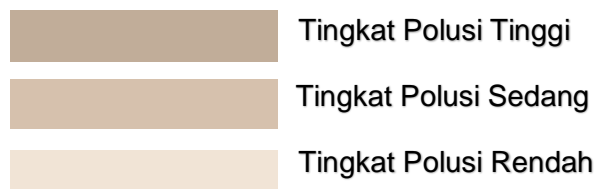
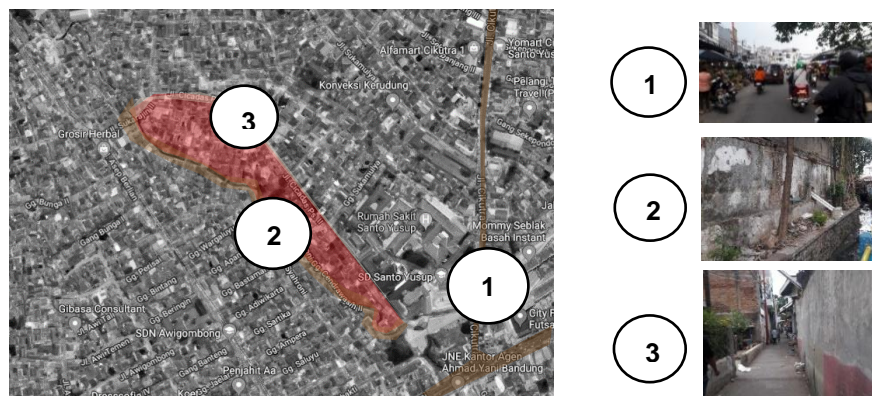


Gambar 4.11 Iklim kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.12. Polusi

Polusi tertinggi pada site Kampung Akustik Cicadas ialah berasal dari akses utama yaitu Jl. Cikutra. Intensitas kendaraan yang melewati pada Jl. Cikutra sangat tinggi dan keberadaan Pasar Cicadas pun turut menyumbang polusi udara berupa bau yang tidak sedap dari aktivitas perdagangan di pasar tersebut.

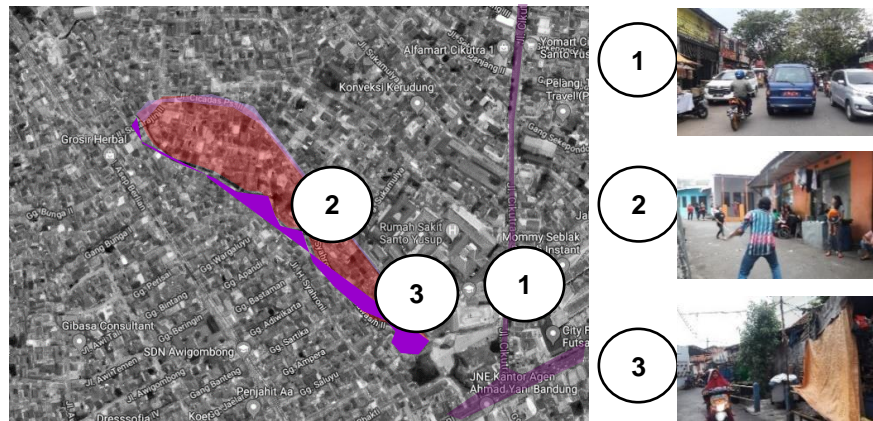
Sedangkan tingkat polusi tersendah berada di dalam Kampung Akustik Cicadas karena intensitas kendaraan yang melalui Jl. Pasar Cicadas 2 sangat kecil. Selain lebar jalan yang hanya bisa dilalui 2 buah kendaraan bermotor dan adanya aktivitas warga di sepanjang sisi gang, membuat hanya sedikit masyarakat umum sedikit yang melintasi jalan tersebut.



Gambar 4.12 Polusi kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.13. Kebisingan

Kebisingan terbesar berada di Jl.Cikutra karena adanya intensitas kendaraan yang tinggi melewati jalan tersebut dan adanya aktivitas perdagangan dari Pasar Cicadas.



Gambar 4.13 Tingkat kebisingan kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.14. Drainase

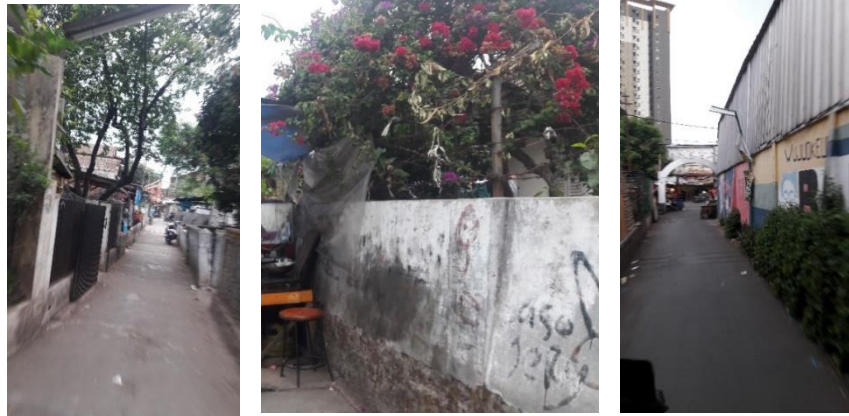
Kampung Akustik Cicadas dilalui oleh aliran sungai sebagai drainase Kota Bandung. Namun, kondisi sungai tersebut sangat memprihatinkan. Airnya yang kotor dan berbau membuat Kampung Cicadas terlihat semakin kumuh.



Gambar 4.14 Drainase kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.15. Vegetasi

Pada lokasi eksisting Kampung Akustik Cicadas terdapat beberapa vegetasi di sepanjang Jalan Pasar Cicadas 2. Adapun beberapa vegetasi yang sengaja ditanam warga untuk menghijaukan area rumahnya.



Gambar 4.15 Vegetasi kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

4.2.16. Hirarki

Hirarki yang tertinggi dari area Kampung Akustik Cicadas adalah pada Workshop dan Balai Berkumpul. Di kedua tempat itulah



Gambar 4.16 Hirarki kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi

masyarakat dan pengunjung berkumpul dan melakukan aktivitas bermusik dan aktivitas penunjang lainnya yang menghidupkan Kampung Akustik Cicadas.

4.2.17. Sequence

Sequence di Kampung Akustik Cicadas kini sangat berbeda dengan dulu ketika Kampung kreatif tersebut baru terbentuk. Dulu, adanya mural dan dekorasi yang berbau musik serta ditambah adanya aktivitas bermusik dari masyarakat Kampung Akustik Cicadas menciptakan sequence seperti berada di dunia musik. Pengunjung disajikan dengan penampilan bermusik Komunitas Akustik Cicadas dan dapat berfoto di sepanjang dinding pada Jl. Pasar Cicadas 2 yang dihiasi mural. Namun, pemandangan tersebut seakan sirna ketika kampung ini tidak aktif lagi dan bahkan menjadi terabaikan kembali. Suasana yang kumuh dengan padatnya pemukiman kembali tercipta.



Dulu

Sekarang

Gambar 4.17 Sequence kampung akustik Cicadas
Sumber : Data pribadi