

## KATA PENGANTAR

*Assalamua'laikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Puji dan syukur kita panjatkan atas berkat limpah Rahmat dan karunia yang diberikan Tuhan Yang Maha Esa, karena atas izin-Nya yang telah memberikan kemudahan serta kelancaran sehingga saya dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul : **“Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Dividen, dan Kebijakan Hutang Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022.”**

Dalam penulisan ini saya sadar bahwa penelitian ini tidak mungkin dapat diselesaikan tanpa bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung dari berbagai pihak. Untuk itu penulis bermaksud menyampaikan terimakasih yang tidak terhingga kepada :

1. Allah SWT yang telah memberikan kesehatan, seluruh rezeki dan nikmat bagi penulis sehingga penulis dapat membuat dan melaksanakan Skripsi ini.
2. Yth. Prof. Bapak Dr. Ir. H. Eddy Soeryanto Soegoto, M.T. selaku Rektor Universitas Komputer Indonesia.
3. Yth. Ibu Prof. Dr. Hj. Umi Narimawati, Dra., S.E., M.Si., CAA selaku Wakil Rektor Bidang Akademik Universitas Komputer Indonesia.
4. Yth. Ibu Assoc. Prof. Dr. Ely Suhayati, S.E., M.Si., Ak. CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Komputer Indonesia.
5. Yth. Ibu Dr. Linna Ismawati, S.E., M.Si., CFRM selaku Ketua Program Studi Manajemen dan Penguji 1 Sidang Skripsi Universitas Komputer Indonesia.

6. Yth. Ibu Lia Yulianti, S.E., M.Pd. Selaku Dosen Pembimbing Skripsi Program Studi Manajemen Universitas Komputer Indonesia.
7. Yth. Ibu Yayah Sutisnawati, S.E., M.M. Selaku Dosen Penguji 2 Sidang Skripsi Program Studi Manajemen Universitas Komputer Indonesia.
8. Yth. Ibu Dr. Raeny Dwi Santy, S.E., M.Si. selaku Dosen Wali Manajemen-3 Universitas Komputer Indonesia.
9. Kepada kedua orang tua yang paling berjasa dalam hidup saya, Bapak Asep Toni dan khususnya Ibu Reni Wardini. Terimakasih atas kepercayaan yang telah diberikan kepada penulis dan selalu memberikan motivasi, dukungan semangat, do'a, kasih sayang dengan penuh cinta yang tiada henti. Terimakasih selalu berjuang untuk kehidupan penulis, selalu memberikan nasihat meskipun terkadang pikiran kita tidak sejalan dan terimakasih atas apa yang diberikan sehingga penulis mampu menyelesaikan studi ini tepat waktu.
10. Kepada adik saya M. Rizqi Ananda yang telah memberikan dukungan dan semangatnya walaupun melalui celotehan dan usilnya, tetapi penulis yakin dan percaya itu adalah sebuah bentuk dukungan dan motivasi.
11. Kepada seseorang pemilik Maudy, terimakasih selalu memberikan dorongan dan semangat untuk terus bangkit dalam masa sulit, menjadi teman bertukar pikiran, tempat berkeluh kesah dan menjadi pendukung terbaik bagi penulis.
12. Kepada Sahabat dan teman-teman manajemen terimakasih telah memberikan bantuan dan dorongan motivasi kepada penulis.

13. Terakhir diri saya sendiri, Ita Adinda Pratika. Apresiasi sebesar-besarnya karena telah bertanggung jawab untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Terimakasih karena terus berusaha dan pantang menyerah serta senantiasa menikmati setiap prosesnya yang bisa dibilang tidak mudah. Terimakasih sudah bertahan sejauh ini.

Akhir kata penulis berharap semoga Skripsi ini bisa bermanfaat bagi penulis sendiri maupun dari pihak manapun guna menambah pengetahuan.

*Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Bandung, 20 Mei 2024

**Ita Adinda Pratika**  
**NIM. 21220089**